



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA**

**MEMORIAL DESCRITIVO SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO NA ESCOLA ESLZA DE CASTRO SCARDINI  
– Av. Otacilio Severino da Silva – SS. Trindade – Iúna ES**

### **1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara a retirada de telhado existente e construção de um novo telhado em cobertura metálica.

### **2. DISPOSIÇÕES GERAIS**

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Competirá a empreiteira fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Fiscalização de Obras que, se necessário, buscará junto aos departamentos e divisões na Rede Física o apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

#### **2.1– DIARIO DE OBRAS:**

A empreiteira fica obrigada a manter no canteiro, durante todo decorrer da obra, um diário de obras, para acompanhamento dos serviços.

As etapas da construção deverão estar de acordo com os projetos técnicos apresentados, atendendo as orientações dos representantes do Município.

### **3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Correrão por conta da proposta vencedora todos os serviços preliminares indispensáveis, tais como:

- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) no CREA-ES de execução da obra como um todo.
- Transportes e diárias quando necessário para a execução dos serviços.

#### **3.1 REITADA DE TELHADO EXISTENTE**

- O telhado que se encontra no local é em estrutura de madeira, coberto com telha cerâmica do tipo capa/canal, o telhado deverá ser retirado com o maior zelo para aproveitamento das peças em outro local a critério da municipalidade, o material retirado deverá ser depositado em local definido pela fiscalização para posterior transporte por parte da PMI.

- Por se tratar de serviço em altura deverão todos os funcionários estarem devidamente treinados e equipados para a execução do trabalho.

#### **4. ESTRUTURA METÁLICA**

- Os componentes já fabricados deverão ser depositados na obra completamente terminados para somente montagem in loco, para maior segurança.
- A estrutura metálica deverá ser constituída por perfis formados a frio, aço estrutural ASTM A-570 G33 (terças) ASTM A-36 (demais perfis) com o sistema de tratamento e pintura e fixação das peças.-
- Estrutura metálica conforme projeto.

#### **5. TELHAS METÁLICA**

Cobertura do segundo pavimento será metálica em telhas de alumínio trapezoidal, H = 8 cm, espessura mínima de 0.5mm, inclusive todos acessórios de fixação, deverá ser observado os transpasses mínimos das telhas e o caimento para que não haja goteiras e retorno de águas pluviais.

#### **6. PINTURA**

- Todos os elementos metálicos, após limpeza tipo manual, mecânica e com solventes padrão Petrobrás, receberão pintura de fundo do tipo primer alquídico antiferrugem com duas demãos, e receberão pintura de acabamento em esmalte sintético.
- Não será permitida coloração da tinta pelo uso de pigmento em bisnagas.
- Será exigido o perfeito cobrimento da pintura, sendo que o numero de demãos aplicadas de tinta, se referem a tintas de primeira linha de uma das marcas especificadas; caso se faça opção por outra marca será exigido o mesmo nível de acabamento.

#### **7. LIMPEZA FINAL**

- Será removido todo o entulho, transportado para confinamento de lixo, cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes. Todos os elementos de alvenaria, pisos e outros serão limpos e cuidadosamente lavados de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza. Haverá especial cuidado em se remover quaisquer detritos das superfícies. Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, principalmente na estrutura metálica. Será vedado o uso de ácido para remoção de manchas, o que deverá ser feito por outros meios que não venham a atacar os materiais; melhor ainda será que as manchas sejam evitadas, ou removidas enquanto os materiais que as provoquem ainda estejam úmidos.

#### **OBSERVAÇÃO IMPORTANTE:**

“Em se tratando de material referente a piso, revestimento de parede, esquadrias, portas, estruturas (concreto e metálica), pintura, louças, luminárias e afins, a ser empregado na obra, estes deverão obrigatoriamente ser apresentado à fiscalização da Prefeitura antes de sua aplicação, sob pena de não aceitação do serviço, com implicações que podem levar a demolição do objeto executado”.

Denis Antonio de Oliveira  
Engenheiro Civil  
CREA ES 7411/D