

COMISSÃO SINDICANTE PERMANENTE PARA REGULIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Aos oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezesseis, às quatorze horas e trinta e cinco minutos, em uma das salas da Procuradoria Geral do Município, iniciou-se reunião ordinária da Comissão Sindicante Permanente para Regularização Fundiária, estando presentes os conselheiros José de Oliveira da Silva, Edson Carlos Dias da Silva, Marcos Antônio Sonsim de Oliveira e Eder Corderio dos Santos. Aberta a reunião sob a Presidência de José de Oliveira da Silva, passou-se à análise dos seguintes processos: **003056/2016 – ELIO TIENGO** – Alienação de terreno municipal à Avenida Astrogildo da Silveira, 510 – Bairro do Quilombo, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por notificar o interessado a complementar a documentação apresentada, de modo a evidenciar o preenchimento da cadeia comercial, pois não se verifica no processo a presença de documento de transmissão do Sr. João Lau Vieira, atual titular do imóvel perante o município. **002642/2016 – FLAVIO DE PAULA OLIVEIRA** – Retificação de área em terreno municipal à Rua Adílio de Souza, 72 – Bairro do Ferreira Vale, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por autorizar o requerimento do interessado, haja visto haver nos autos comprovação de pagamento de desafetação da área a ser retificada. Deliberam ainda os conselheiros por notificar o interessado ao recolhimento do ITBI. Após, emita-se ordem ao Cartório de Registro de Imóveis para promover a respectiva retificação. **003277/2016 – LUIZ TOMÉ DE SILVEIRA** – Alienação de terreno municipal à Avenida Wellington Firmino do Carmo, – Bairro do Vista do Capatã, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por reconhecer a posse parcial do interessado. Deliberam por sua notificação para que apresente novo levantamento topográfico, similar ao primeiro, do qual conste apenas a retificação para passagem da Avenida, devendo ser glosada do levantamento apresentado às fls. 4/6, a área que confrontar com a via pública. **002878/2016 – ALESSANDRO AMORIM DE OLIVEIRA** – Alienação de terreno municipal à Rua Paulo Expedício Amarel, 228 – Bairro do Vale Verde, neste município – Compulsando os autos, atendidas as condicionantes estabelecidas anteriormente, inclusive as elencadas pelo COMDUR – Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Rural do Município de Iuna, deliberaram os conselheiros por reconhecer a posse em favor do interessado, pugnando pelo seguimento do feito. Deverá o interessado apresentar levantamento topográfico da área. Avaliação para fins fiscais: R\$ 100.000,00 (cem mil reais). **001969/2008 – JOSÉ ROBERTO DE MEDEIROS** – Alienação de terreno municipal à Rua Prefeito Romeu Rios, 102 – Bairro do Quilombo, neste município – Compulsando os autos, verifiquem os conselheiros que trata-se de processo sobre o qual já paira o reconhecimento de posse. Entretanto, com o falecimento do interessado, pugnam os conselheiros pela substituição da titularidade da autorização de lavratura de escritura, devendo figurar doravante o nome do Espólio para fins de registro. **001608/00 – ROSILENE GONÇALVES MOREIRA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 96. **001676/00 – MARINA CALIXTO DA SILVA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 74. **001708/00 – WALTER DIAS MONTEIRO** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 106. **001749/00 – ROBERTO DE SOUZA GONÇALVES** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação

endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 86. **001761/00 – LEBERSON ALVES DE OLIVEIRA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 121. **001604/00 – HELENO MACHADO RODRIGUES** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 133. Nada mais havendo a tratar, eu, Eder Corderio dos Santos, secretário da CSPRF, lavro a presente ata, que vai assinada por mim e pelos demais presentes, após ser lida e aprovada.

Edson Carlos Dias da Silva

Marcos Antônio Sonsim de Oliveira
Vice-Presidente

Eder Corderio dos Santos
Secretário

José de Oliveira da Silva
Presidente