

GILSON CARLOS MACHADO

PERMUTA DE LOTE

Verificar



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA**

Governo do Estado do ESPÍRITO SANTO

**CAPA**



68115132132014

Tipo, Espécie, Número e Ano

**Processo, REQUERIMENTO Nº 104451/2014 - Externo**

Data e Hora de Abertura

**17/11/2014 15:18:54**

Requerente

**GILSON CARLOS MACHADO**

Detalhamento

**REQUER PERMUTA DE UM LOTE DE TERRENO. URBANO.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES**  
**FORMULÁRIO PARA REQUERIMENTOS DIVERSOS**

**QUALIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome / Razão Social

GILSON CARLOS MACHADO

Endereço Residencial

RUA DILSON SILVEIRA, Nº 20

Bairro

FERREIRA VALLE - IÚNA-ES

CEP

29.390-000

Telefone

028-9.9884-9405

Nacionalidade

BRASILEIRO

Estado Civil

CASADO

C.G.C / C.P.F

CPF/MF Nº. 042.368.757-30

Nº. de identidade e Registro Geral

3.451.450-ES

Profissão / Atividade

PEDREIRO

**O CONTRIBUINTE ACIMA QUALIFICADO REQUER:**

A PERMUTA DE UM LOTE DE TERRENO URBANO, O QUAL ADQUIRIU DO MUNICIPIO DE IÚNA - ES , TENDO SIDO RECOLHIDAS AS COBRANÇAS NECESSÁRIAS, POR OUTRO LOTE SEM QUALQUER EMBARAÇO LEGAL (JUDICIAL OU ADMINISTRATIVO) PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO. EM NÃO SENDO POSSÍVEL A PERMUTA A DEVOLUÇÃO DA QUANTIA FINANCEIRA PAGA À PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES, COM A DEVIDA CORREÇÃO MONETÁRIA.

Iúna - ES, 17 DE NOVEMBRO DE 2014.

*Gilson Carlos Machado*

PROTOCOLO Nº.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

PROTOCOLO Nº.

*204451/2014*

17 NOV. 2014

PROTÓCOLISTA RESPONSÁVEL

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome  
**GILSON CARLOS MACHADO**

Data do Nascimento  
**17/04/72**

Nº de Inscrição  
**042368757-30**



CONFERE COM  
PREF MUNICIPAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA CIVIL  
SPTC / DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

ORIGINAL  
DE IUNA

Validade: 18.12.2012



*Gilson Carlos Machado*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 3.451.450 - ES  
NOME GILSON CARLOS MACHADO  
DATA DE EXPEDIÇÃO 20.12.2010

FILIAÇÃO  
CLEBIO MACHADO E DERCY MARIA BITENCOURT MACHADO

NATURALIDADE IUNA/ES  
DATA DE NASCIMENTO 17.04.1972

DCC ORIGEM  
CERT. CAS. 1905 FL 195 LV B 26 J MIRANDA  
IUNA - ES - 06.01.1996

042.368.757-30


LEI Nº 7.116 DE 29/08/83


1049

CONFERE COM O ORIGINAL  
PREF MUNICIPAL DE IUNA

PERA REIRO  
CASA 116  
55889 9405



|   |            |  |            |
|---|------------|--|------------|
|  <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA</b> |            | DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM           |            |
| 02 - Insc. Municipal  |            | 03 - CNPJ / CPF                                  |            |
| 04 - Nome ou Razão Social   |            | Gilson Carlos Machado.                           |            |
| 05 - Endereço Completo  |            | R. Agenor Goularte, Sítio Guadalupe - Iúna - ES. |            |
| 06 - Especificação da Receita<br>Desafetação.   |            |  |            |
| 07 - Demonstrativo da Receita   |            |  |            |
| 08 - Código   | 09 - Valor | 14 - Código                                      | 15 - Valor |
| 10 - Código   | 11 - Valor | Desafetação                                      | 75,00      |
| 12 - Código   | 13 - Valor | 16 - Código                                      | 17 - Valor |
|   |            | T. Exp.  | 2,77       |
|   |            | 18 - Código                                      | 19 - Valor |
| Autenticação Bancária   |            |  |            |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 01 - Reservado  |  |  |  |
| 20 - Nº Doc. Origem   |  | 22 - Período de Referência  |  |
| 21 - Exercício  |  | 24 - Data de Vencimento   |  |
| 23 - Parcela  |  | 26 - Valor  |  |
| 25 - Código   |  | 27 - Valor  |  |
| Multa   |  | 28 - Valor  |  |
| Juros   |  | 29 - Valor  |  |
| Correção  |  | 30 - Valor  |  |
| TOTAL   |  | 77,77   |  |
| <b>ATENÇÃO</b><br>O formulário somente será aceito se preenchido à máquina ou letra de forma.<br>1ª Via - Processamento<br>2ª Via - Controle<br>3ª Via - Contribuinte |  |   |  |

CONFERE COM O ORIGINAL  
 PREF. MUNICIPAL DE IUNA



## PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

### COMPROVANTE DE DESPACHO

#### ORIGEM

Local (Setor) **SETOR DE PROTOCOLO**

Remessa Nº **51099**

Responsável **ADELMO SILV A**

Data e Hora **17/11/2014 15:20:16**

Despacho **REQUER PERMUTA DE UM LOTE DE TERRENO URBANO.**

IÚNA, 17 de novembro de 2014

  
**ADELMO SILV A**  
SETOR DE PROTOCOLO

#### PROTOCOLO(S)

Processo, REQUERIMENTO Nº 104451/2014 - Externo  
GILSON CARLOS MACHADO  
SOLICITAÇÃO - <não definido>

REQUER PERMUTA DE UM LOTE DE TERRENO. URBANO.

#### RECEBIMENTO

Local (Setor) **SETOR DE FISCALIZAÇÃO**

Responsável \_\_\_\_\_

IÚNA, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO



06

**Processo nº 104451/2014**

**Requerente:** Gilson Carlos Machado

**Assunto:** Permuta de Lote Urbano

### **DESPACHO**

A princípio, entendemos necessária a juntada de documentos outros que qualifique o requerente e seu pleito, para a devida instrução processual.

Em análise do processo em questão, referente à possibilidade de permuta de lote urbano, pertencente ao requerente, por outro, livre, desembaraçado e sem ônus, a ser fornecido por esta municipalidade, informamos a existência e disponibilidade de lote urbano, localizado na Rua Projetada, no bairro Nossa Senhora da Penha, que inicia-se no final da Rua Antonio Monteiro Alves e terminando no final da Rua Rivadal Manoel de Souza, que, em tese, atenderia ao caso em tela.

De outro lado, **OPINAMOS** pelo deferimento do pleito, uma vez que entendemos que o lote pertencente ao requerente, Sr. Gilson Carlos, localizado na Rua Agenor Goularte, Bairro Guanabara, nesta cidade, foi destinado por esta municipalidade para a edificação de casas de programa habitacional de interesse social, onde atualmente vivem diversas famílias de baixa renda, e, portanto, sendo de interesse e conveniência pública, nos termos do artigo 17, inciso I, alínea "c" c/c inciso X do art. 24, ambos da Lei de Licitações (Lei nº8.666/90).

Assim sendo, encaminho os autos à Comissão Sindicante Permanente de Regularização Fundiária, para a análise e emissão de parecer.

Iúna/ES, 28 de Dezembro de 2015.

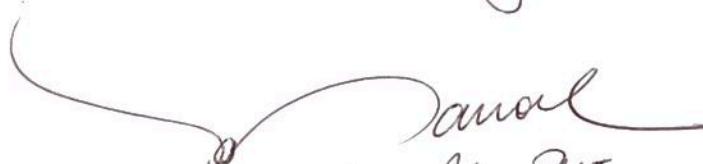
  
**WALDRÉM MARCELO OLIVEIRA**

Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos

## CERTIDÃO

CERTIFICO que, nesta data, este processo será destinado à CSPRF, COMISSÃO PERMANENTE SINDICANTE DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, por determinação do Secretário WALDEMIR MARCELO.

Júna/ES, 21 de janeiro de 2016

  
Aux. Adm. PMI



07

**COMISSÃO SINDICANTE PERMANENTE PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

Aos três dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezesseis, às quinze horas e trinta minutos, em uma das salas da Procuradoria Geral do Município, iniciou-se reunião ordinária da Comissão Sindicante Permanente para Regularização Fundiária, presentes os conselheiros Danilo Soares de Miranda, José de Oliveira da Silva, Edson Carlos Dias da Silva, Marcos Antônio Sonsim de Oliveira, Guilherme Isaac Gomes Barbosa e Eder Cordeiro dos Santos. Considerando aberta a reunião, o Presidente José de Oliveira da Silva manifestou-se quanto aos questionamentos apresentados aos técnicos da Secretaria Municipal de Obras, em especial ao Engenheiro Agrimensor Erivelton Alexandre Almeida de Moraes, a respeito da existência de Levantamentos Topográficos e Memoriais descritivos da localidade de Pequiá. Relatou o Presidente que o Técnico informou que as peças estão em seu escritório, em arquivo particular. Registrou o Conselheiro Marcos Antonio Sonsim de Oliveira, que apesar de estar requerendo tais documentos a mais de três meses, e pela falta de atendimento, que esta matéria será levada ao crivo do Poder Legislativo para que tome as providências necessárias. Foram remetidos para análise dos membros da CSPRF os processos **104451/2014 – GILSON CARLOS MACHADO, 002226/2004 – VANDERLEIA NASCIMENTO DOS SANTOS, 003225/09 – JOSÉ CESÁRIO FARIA SILVEIRA, 006451/2010 – MYRIAN VIEIRA DE MORAES**. Versam sobre permuta de lotes já escriturados, em áreas que houve ocupação irregular por parte do Município sem que houvesse a respectiva indenização. Deliberaram os membros da Comissão, em especial os membros Danilo Soares de Miranda e Marcos Antônio Sonsim de Oliveira, por requerer ao Secretário o envio de todos os processos que versem sobre a mesma matéria, para que se tome decisão uniforme e universalizada sobre o tema. Em seguida, o Presidente abriu a ordem do dia para análise dos seguintes processos: **000267/2016 – OSEAS TEODORO DE LIMA E OUTROS** – alienação de terrenos na avenida Antônio Augusto de Oliveira – Bairro Ferreira Vale - Analisando os autos, reconheceram os conselheiros a existência de posse parcial da área requerida, devendo o interessado apresentar outros meios de prova que demonstrem a posse mansa e pacífica do perímetro total requerido, em especial as áreas 01, 04, 05 e 07. **000241/2016 - LUCIANO DUTRA DOS REIS** – alienação de área remanescente à rua Saulo da Silveira – Bairro Ferreira Valle. Analisando os autos, deliberaram os conselheiros favoravelmente ao pedido do interessado, encaminhando os autos para respectiva avaliação e demais providências. **000383/2016 – MILTON PEREIRA DE SOUZA** – alienação de terreno municipal à Rua Claudionor Mariano da Silveira, 159 – Bairro Nossa Senhora da Penha – Após análise dos autos, deliberaram os conselheiros favoravelmente ao reconhecimento da posse pelo interessado, encaminhando os autos para respectiva avaliação e demais providências. **000238/2016 – ANA DELFINA CESAR FONTOURA E OUTROS** – Alienação de terreno urbano municipal à Avenida Deputado João Rios, 46 – Bairro Quilombo. De posse dos documentos acostados aos autos, inclusive certidão judicial de partilha, deliberaram os conselheiros favoravelmente ao pedido do interessado, Nada mais havendo a tratar, eu, Eder Cordeiro dos Santos, secretário da CSPRF, lavro a presente ata, que vai assinada por mim e pelos demais presentes, após ser lida e aprovada.

**Edson Carlos Dias da Silva**  
Fiscal

**Eder Cordeiro dos Santos**  
Procuradoria Municipal - Secretário

**Guilherme Isaac Gomes Barbosa**  
Tecnólogo

**Marcos Antônio Sonsim de Oliveira**  
Procuradoria Legislativa - Vice-Presidente

**Danilo Soares de Miranda**  
Fiscal

**José de Oliveira da Silva**  
Presidente