

DES.
R8



S II
A 45



Prefeitura Municipal de Juana

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nome: OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA Protocolo Nº: 1668/00

Assunto: REQUER A POSSE DE UM LOTE DE TERRAS MUNICIPAIS NO LOTEAMENTO SOSSEGO II

ANDAMENTO	DATA	RUBRICA	ANDAMENTO	DATA	RUBRICA
1º S.O.S.U.	29 06 00		18º		
2º			19º		
3º			20º		
4º			21º		
5º			22º		
6º			23º		
7º			24º		
8º			25º		
9º			26º		
10º			27º		
11º			28º		
12º			29º		
13º			30º		
14º			31º		
15º			32º		
16º			33º		
17º			34º		

ANEXOS

1º		4º	
2º		5º	



Exmº. Sr.
Prefeito Municipal de Iúna

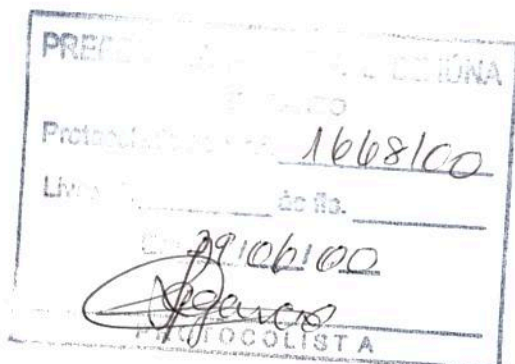
OLIMPIO FILGUEIRA MIRANDA, abaixo – assinado
residente no "Córrego do Bálsamo",
Município de Iúna – ES,

solicita de V. Exª. o abaixo especificado:

A posse de um lote de terreno municipal localizado no Bair-
ro Nossa Senhora da Penha, neste município.

Termo em que
Pede e Aguarda Deferimento.

Iúna – ES, ____ de ____ de ____



Olimpio Filgueira Miranda



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº 03

PROCESSO Nº 1.668/00

RUBRICA MR

DESPACHO

OLIMPIO FIGUEIRA MIRANDA, REQUEREU LOTE PERTENCENTE AO MUNICÍPIO, NO BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA, NESTE. EM 29/06/00 ÀS FLS. 02, O LOTE REALMENTE VAGO E ATESTADO PELA FISCALIZAÇÃO. DEFIRO O REQUERIMENTO DO REQUERENTE DESDE QUE SEJA DESAFETADO O REQUERIDO LOTE.

GILSON RICAS MOTA

Secretário Municipal de Obras Serviços Urbanos

Decreto 034/99

29 de junho de 2000



Prefeitura Municipal de

Fiscalização

Requerente: Olimpio Filgueira Miranda
End. do imóvel: Rua Prof. Pedro, Sotago 02
Bairro: Nº 5 - da Penha Nº: Quadra: Lote:
Nº de Inscrição Municipal:
Tipo do imóvel: Lote Nº 45, Anexo A
Descrição: Um lote a ser desofetado.

Medidas do imóvel: Lote Frente e Fundo 10,00
L.D. e Esquerda 14,00 = 140,00 m².

Confrontações: Lote nº 44 e 46

Observações:

Data: 30 de novembro de 2000.

Piresilva
Fiscal de Obras



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº 05

PROCESSO Nº 1.668/00

RUBRICA MR

DE ACORDO COM A LEI 1.646/98, O TERRENO A SER DESAFETADO EM NOME DE **OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA**, ESTÁ LOCALIZADO NA RUA PROJETADA, SOSSEGO II, BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA, NESTE MUNICÍPIO; SEU VALOR É DE R\$ 3,00 /M² E A METRAGEM DO TERRENO É DE 140,00 M².

VALOR DO TERRENO: R\$ 420,00

PARCELA ÚNICA: R\$ 420,00; VENCIMENTO: 30/11/2000


Maria Rosiléia Alves Carvalho

MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto 477/2000

29 de novembro de 2000



Prefeitura Municipal de Iuna

INSTRUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM

02 Insc. Municipal

03 CGC / CPF

04 Nome ou Razão Social

05 Endereço Completo

06 Nome ou Razão Social

07 Especificação da Receita

08 Instrumento da Receita

09 Código

10 Valor

11 Código

12 Valor

13 Código

14 Valor

15 Código

16 Valor

17 Código

18 Valor

19 Código

20 Valor

Autenticação Bancária

422,770100

422,770100



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA

06

112

ES

21 N° Doc. Origem

22 Valor

23 Parcela

24 Código

25 Data de Vencimento

26 Valor

27 Valor

28 Valor

29 Valor

30 Valor

31 Valor

Atenção

O formulário somente será aceito se preenchido à máquina ou letra de forma

1ª Via - Processamento

2ª Via - Controle

3ª Via - Contribuinte



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos



Iúna, 30 de novembro de 2000.

OF / SOSU / 268/ 00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA, o qual está situado na Rua Projetada, lote 45, quadra A, Loteamento Sossego II, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 10,00 m. de frente, 10,00 m. de fundos, 14,00 m. de lateral direita e 14,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 140,00 m² (cento e quarenta metros quadrados); confrontando-se com lotes 44 e 46. Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto nº 477/2000

OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA - PERMUTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA
Governo do Estado do ESPÍRITO SANTO

CAPA



74391147362016

Tipo, Espécie, Número e Ano

Processo, REQUERIMENTO Nº 001191/2016 - Externo

Data e Hora de Abertura

07/04/2016 14:53:58

Requerente

OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA

Detalhamento

REQUER PERMUTA DE UM LOTE.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA REQUERIMENTOS DIVERSOS

QUALIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome / Razão Social

OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA

Endereço Residencial

CÓRREGO DO AVENTUREIRO, S/Nº

Bairro

ZONA RURAL DE IRUPI/ES

CEP

29398-000

Telefone

028.999.234364

Nacionalidade

BRASILEIRO

Estado Civil

CASADO

C.G.C / C.P.F

CPF/MF Nº. 043.645.927-22

Nº. de identidade e Registro Geral

CIRG Nº. 1.563.723-SSP/ES

Profissão / Atividade

Proprietário Rural

O CONTRIBUINTE ACIMA QUALIFICADO REQUER:

Considerando o teor das Leis Municipais nº1945/2004, nº .1.883/2003, nº1.884/2003 e nº 1.885/2003, que dispõem sobre a "Criação da Reserva Municipal com Centro de Vivência em Educação Ambiental e Horto Florestal de Iúna/ES",

Considerando ainda o artigo 8º da Lei Municipal nº1.945/2004, que dispõe que "as glebas de terras que não pertencem ao Município e fizerem parte da presente Reserva Municipal, deverão ser indenizadas pelo Executivo Municipal de conformidade com a Lei que regulamenta a matéria"

REQUERER A PERMUTA DE LOTE URBANO, ou alternativamente, O RESSARCIMENTO DOS VALORES RELATIVOS AO TERRENO localizado na rua projetada, lote 45, quadra A, Loteamento Sossego II, Bairro Nossa Senhora da Penha, imóvel este registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Iúna/ES sob a matrícula 6.066, do livro 2-V, fls. 066, conforme prova a cópia do referido registro, em anexo.

Neste se responsabiliza civil, criminal e administrativamente pela veracidade das informações prestadas ao Setor de Fiscalização e Regularização de Imóveis da Secretaria de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Iúna/ES.

Iúna - ES, 07 de Abril de 2016.

Olímpio Filgueira Miranda

PROTOCOLO Nº.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA
PROTOCOLO Nº. 1191/16

07 ABR. 2016

PROTOCOLANTE RESPONSÁVEL

PROIBIDO PLASTIFICAR
575069496

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME

OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF

1563723 SSP ES

CPF

080.987.877-10

DATASACAMENTO

05/02/1980

FUNÇÃO

JOFRE FERNANDES DE

MIRANDA

ALZERITA FILGUEIRA DE

MIRANDA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

02400044649

VALIDADE

25/06/2017

1ª HABILITAÇÃO

25/06/2002

OBSERVAÇÕES

Olímpio Filgueira Miranda

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

Vitoria-Espírito Santo

DATA EMISSÃO

26/06/2012

Fábio Henrique Pina Nielsen
Diretor Geral - DETRAN/ES
ASSINATURA DO EMISSOR

76840139083

ES326556338

DETRAN - ES (ESPIRITO SANTO)

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

575069496

PROIBIDO PLASTIFICAR

575069496

ESPÍRITO SANTO CENTRAIS ELÉTRICAS S.A. - ESCELSA

Praça Costa Pereira, 210 - 3º andar

Centro - Vitória/ES - CEP 29010-080

CNPJ 28.152.650/0001-71 - Inscrição Estadual 080.250.16-5

Instalação

1690495

Conta do Mês

FEVEREIRO/2016

Dados Cadastrais				Histórico de Consumo (kWh)		
OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA				ANO→	2016	2015
CRG DO AVENTUREIRO S/N				FEV	146	279
29398-000 ÁREA RURAL / IRUPI - ES				JAN	102	155
Cod. Fiscal Operação: 5256 - TENSÃO NOMINAL: 254 / 127 V MONOFÁSICO				ANO→	2015	2014
Classificação: 410-RURAL				DEZ	187	148
U.L.: RS41R05A00354 - Medidor: ECU00462				NOV	203	167
Rv2.6.0				OUT	261	100
Descrição de Consumo				Indicadores de Qualidade		
Medidor	Leit. Atual(+)	Leit. Anter.(-)	Const. (x)	REFERÊNCIA: DEZ/2015		
ECU00462 KWH	11.070	10.924	1.000	LÍMITE PERMITIDO		
				DIC	FIC	DMIC
				MENSAL		
				10,58	7,67	5,68
				APURADO		
				0,00	0,00	0,00
Dados Importantes				CONJUNTO: CASTELO		
Leit. Anter.: 20/01/2016 Prev. Prox. Leit.: 23/03/2016 Num.: 20/02/2016						
Leit. Atual: 20/02/2016 Emissão/Pres.: 24/02/2016						

Descrição		Tarifa(R\$)		TOTAL R\$	
Quantidade	X (TUSD	+ TE)		
FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA					
CONSUMO	146,00 KWH	X	(0,13622000 + 0,15178000)	42,05	
ADICIONAL BANDEIRA VERMELHA					5,16
Tributos					
PIS	B. Cálculo	X	Aliquota		
67,90		X	0,98% =	0,66	
COFINS	67,90	X	4,49% =	3,04	
ICMS	67,90	X	25,00% =	16,98	
Bandeira Tarifária					
BANDEIRA TARIFÁRIA VIGENTE NA DATA DE FATURAMENTO: VERMELHA					
No DIAS FAT. BANDEIRA VERMELHA: 31 DIAS (21/01/2016 A 20/02/2016)					
INFORMAÇÕES SOBRE O SISTEMA DE BANDEIRAS TARIFÁRIAS ESTÃO DISPONÍVEIS NO SITE DA ANEEL (WWW.ANEEL.GOV.BR)					
Detalhes do Valor Faturado (R\$)					
ENERGIA ELÉTRICA	25,41	:	ENCARGOS SETORIAIS	9,81	
TRANSMISSÃO	1,10	:	IMPOSTOS / TRIBUTOS	20,68	
DISTRIBUIÇÃO	10,89	:	TOTAL	67,89	

Mensagens

A PARTIR DE 01/02/16 O ADICIONAL TARIFÁRIO DO PATAMAR 1 DA BANDEIRA VERMELHA É D E R\$ 30,00/MWH REH 2016/16 DE 29/01/16.

REVISÃO DE VENCIMENTO

A(s) fatura(s) abaixo esta(ão) pendente(s) de pagamento(s). Não sendo quitada(s) até o 15º dia deste aviso (lei 8.987/95), o fornecimento pode ser suspenso e sujeito a cobrança do custo de disponibilidade. Após 02 ciclos de faturamento, a

Mes/Ano Vencimento	Valor R\$	Mes/Ano Vencimento	Valor R\$
12/2015 19/01/2016	92,50	01/2016 19/02/2016	51,90

Pagando até o vencimento evita-se multa de 2%, juros de 1% ao mês e atualização IGP-M.	Consumo Mes (kWh)	Data de Vencimento	Valor Total a Pagar
	146	11/03/2016	R\$ 67,89
Dados Complementares	Locais mais próximos para pagamento		
CNPJ/CPF/C1: 08098787710	PAGUE FÁCIL IUNA - RUA GALAOR RIOS, 248 - CENTRO EDINHO MOVEIS - AV. DEPUTADO JOAO RIOS, 140 - QUILOMBO AUTOMAZ CENTRO AUTOMOTIVO - RUA JOAO COSTA, 149 - CENTRO		
Reservado ao Fisco			
37E1.CE8F.4432.46F7.A7CF.529A.2E62.A70B			
Emissão Autorizada Pelo Regime Especial REOA N.015/2014. Processo N.65572718			

Instalação	Conta do Mês	Data de Vencimento	Valor Total a Pagar
1690495	FEVEREIRO/2016	11/03/2016	R\$ 67,89

Referência para Débito Automático: 190006289241

83640000000-3 67890051300-6 92001912621-7 90006289241-0



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE IUNA-ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO MORAES - 1º OFÍCIO.

Escrivão - Antônio Vieira Roberto de Moraes.

Escrivão Substituto - Emmanuel Roberto Vieira de Moraes

Escrevente Juramentada - Helena Vieira Moraes.



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS.

Matricula nº. 6.066

Livro nº 2 - V

Fôlhas nº 066

IMÓVEL:- UM LOTE DE TERRENO, situado na Rua Projetada, Lote 45, Quadra A, Loteamento Sossego II, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta cidade e Comarca, medindo: 10,00m. de frente, 10,00m. de fundos, 14,00m. na lateral direita e 14,00m. na lateral esquerda, perfazendo um total de 140,00m², confrontando-se com os lotes 44 e 46.- **PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA-ES, com sede na Rua Des. Epaminondas Amaral nº 58, nesta cidade, CCC/MF nº 27.167.394/0001-23, representada pelo Exmº Prefeito Municipal o Dr. HERIVELTO LEAL FARIÁ, brasileiro, casado, médico, portador do CPF/MF nº 317.419.757-00 e da CIRC nº 156.628 SSP-ES, residente na Av. Pres. Vargas, 245, centro, Iuna-ES.- **REFERENCIA:** 3.280 de ordem, livro 3-G, fls. 110.- Iuna, 27 de dezembro de 2000.- Escrivão

R.1-6.066.- Iuna, 27 de dezembro de 2000.- **TRANSMITENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA-ES.- **ADQUIRENTE:** OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA, brasileiro, solteiro, lavrador, menor, relativamente incapaz, nascido em 05/02/1980, neste ato representado pelo seu pai JORGE FERNANDES DE MIRANDA, brasileiro, casado, lavrador, portador do CPF/MF nº 043.645.927-22 e da CIRC nº "Digo" CTPS nº 01.057.serie 00011-DRT-ES, residente no lugar denominado Córrego do Balsamo, distrito da sede deste município e Comarca.- **OBS.** CPF/MF do outorgado Olípio 080.987.877-10 e CIRC nº 1.563.723 SSP-ES.- **Adquire o imóvel acima matriculado.- TÍTULO:** Compra e Venda.- **FORMA DO TÍTULO:** Esc. de 11/12/2000, lav. no Lº 094, às fls. 087, pelo Tabelião do Cartório do 3º Ofício desta cidade.- **VALOR** R\$420,00.- Escrivão

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IUNA - ES

Rua Des. Epaminondas do Amaral, 145 - Telefoc (28) 3545-3002 **CERTIDÃO** - Certifica ainda que até a presente data "não existem" Ações Reais, Possessórias, Rescissórias de Ônus Real Legal e convencional sob o imóvel, na forma do artigo 19 § 1º da Lei 8.016/73, não há nenhuma outra anotação que altere a presente matrícula. O registro é verdadeiro, dou fé.
Iuna-ES, 07 de Janeiro de 2016

Emmanuel Roberto V. de Moraes
Oficial



MORAES



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

COMPROVANTE DE DESPACHO

ORIGEM

Local (Setor) **SETOR DE PROTOCOLO**
Remessa Nº **000055773**
Responsável **ADELMO SILVA**
Data e Hora **07/04/2016 15:05:07**
Despacho **REQUER PROVIDÊNCIA.**

IÚNA, 07 de abril de 2016


ADELMO SILVA
SETOR DE PROTOCOLO

PROTOCOLO(S)

Processo, REQUERIMENTO Nº 001191/2016 - Externo
OLÍMPIO FILGUEIRA MIRANDA
SOLICITAÇÃO - <não definido>

REQUER PERMUTA DE UM LOTE.

RECEBIMENTO

Local (Setor) **SETOR DE FISCALIZAÇÃO**
Responsável _____

IÚNA, ____ / ____ / ____