



Prefeitura Municipal de Juana

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nome:

Protocolo Nº:

IRENILDA ROSA DE LIMA

1.752/00

Assunto:

Requer a posse de um lote de terreno municipal Localizado no Loteamento Sossego III, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste município.

ANDAMENTO	DATA	RUBRICA	ANDAMENTO	DATA	RUBRICA
1º S.O.S.U.	30 06 00		18º		
2º			19º		
3º			20º		
4º			21º		
5º			22º		
6º			23º		
7º			24º		
8º			25º		
9º			26º		
10º			27º		
11º			28º		
12º			29º		
13º			30º		
14º			31º		
15º			32º		
16º			33º		
17º			34º		

ANEXOS

1º		4º	
2º		5º	
3º		6º	



Exmº Sr.
Prefeito Municipal de Iúna

IRENILDA ROSA DE LIMA , abaixo –
assinado, residente no local denominado Rua Antonio Monteiro
Alves, Bairro Nossa Senhora da Penha , município de Iúna - ES.

Requer de V. Exª. o abaixo especificado:

Requer um lote de terreno no bairro
Nossa Senhora da Penha, neste município.

Termo em que
Pede e aguarda Deferimento
Iúna-ES.

Irenilda Rosa de Lima Alves





**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº 03
PROCESSO Nº 1.752/00
RUBRICA MR

DESPACHO

IRENILDA ROSA DE LIMA, REQUEREU LOTE PERTENCENTE AO MUNICÍPIO, NO BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA, NESTE. EM 30/06/00 ÀS FLS. 02, O LOTE REALMENTE VAGO E ATESTADO PELA FISCALIZAÇÃO. DEFIRO O REQUERIMENTO DO REQUERENTE DESDE QUE SEJA DESAFETADO O REQUERIDO LOTE.


GILSON RICAS MOTA

Secretário Municipal de Obras Serviços Urbanos

Decreto 034/99

30 de junho de 2000



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº 05

PROCESSO Nº 1.752/00

RUBRICA MR

DE ACORDO COM A LEI 1.646/98, O TERRENO A SER DESAFETADO EM NOME DE **IRENILDA ROSA DE LIMA**, ESTÁ LOCALIZADO NA RUA PROJETADA, SOSSEGO III, BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA; SEU VALOR É DE R\$ 2,00 /M² E A METRAGEM DO TERRENO É DE 144,00 M².

VALOR DO TERRENO: R\$288,00



PARCELA ÚNICA: R\$ 288,00 : 14/12/00

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto 477/2000

11 de Dezembro de 2000

01 Reservado	 	
21 N° Doc. Original	25 Período de Referência	
22 Exercício	25 Data de Vencimento	
23 Parcela	27 Valor	
24 Parcela	28 Valor	
25 Código	29 Valor	
	30 Valor	
	31 Valor	
	TOTAL	

Atenção

O formulário somente será aceito se preenchido a máquina ou letra de forma

1ª Via - Processamento
2ª Via - Controle
3ª Via - Contribuinte



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos



Iúna, 14 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 304/00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **IRENILDA ROSA DE LIMA** o qual está situado na Rua Projetada no Loteamento Sosssego 03, lote 03, quadra A, Bairro N. Sra. da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lote 02 e 04. Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA PETIÇÕES DIVERSAS

08
Danilo
Secretário de
Miranda
24/04/2008

QUALIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Razão Social

IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA

Endereço Residencial

RUA ANTÔNIO MONTEIRO ALVES, Nº. 272.

Bairro

PITO

Cep

29390-000

Telefone

0XX28/9945-1092

Nacionalidade

BRASILEIRA

Estado Civil

CASADA

C.G.C / C.P.F

046.788.786-10

Nº. de identidade e Registro Geral

896.577-ES

Profissão / Atividade

SERVENTE ESCOLAR

O PETICIONÁRIO ACIMA QUALIFICADO REQUER:

A permuta de um lote devidamente registrado no Loteamento Sossego 3, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste município (Iúna-ES), sob o nº.3.281 de ordem, livro 3-G no cartório de registro geral de imóveis desta comarca (Iúna-ES), por um outro lote de terreno urbano com as mesmas dimensões e sem desembaraços legais.

Neste ato se responsabiliza civil e criminalmente pela veracidade das informações prestadas à Secretaria de Obras, Infra-estrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Iúna-ES.

Termos em que pede e aguarda deferimento,

Iúna-ES, 04 de junho de 2008.

Irenilda Rosa Lima Vieira

PROTOCOLO Nº	
PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA	
E. E. SANTO	
Protocolado sob. nº.	3354/08
Livro nº.	de fls.
Em	04/06/08
PROTOCOLISTA	

09
Danilo
Seixas
de Miranda
24/04/2021



10
Danilo
Santos de
Miranda
24/04/201

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SUPERINTENDÊNCIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA TÉCNICO CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

10NA

Renilda Rosa de Lima
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

(21)
Danil
Sobrinho
de Miranda
24/04/201

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
REGISTRO GERAL	896.577-ES.
NOME	IRENILDA ROSA DE LIMA.
FILIAÇÃO	Alvino Antonio de Lima e Rosa Olimpia de Lima.
NATURALIDADE	luna-ES.
DOC ORIGEM	Cert. Nasc. nº 16.456-Fls. 171v.-L.A/30-exp.p/ CRC. J. Miranda-luna-ES, em 26.02.1987.
CPF	001.524.107.67
VITÓRIA-ES	05.11.1965 DATA DE NASCIMENTO
ASSINATURA DO DIRETOR	
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83	

"PAULO EXPEDICTO AMARAL"

Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Iúna - ES
Telefone: (27) 545-1050



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

Joan ' Alice Amaral Hibner
ESCRIVÃ E TABELIÃ

Márcio Hibner
SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - *Sandra Amaral*
ESCREVENTES JURAMENTADAS

Guiaroni Oliveira Ramos - *Jêda Miranda Viçosa*
ESCREVENTES AUTORIZADOS

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

OUTORGADO(A)(S): IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA

OUTORGANTE(S): PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA/ES

VALOR: 288,00 (duzentos e oitenta e oito)
R\$ 1.000,00 - valor fiscal

DATA: 22/12/2000

(12)
Dante
Serafim
miranda
24/04/2027

Joan ' Alice Amaral
Tabellã e E





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IUNA

TRASLADO

Livro nº 094

Folha nº 168

Joan' Alice Amaral Hibner
TABELIÃ E ESCRIVÃ

Márcio Hibner
SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - Sandra Amaral
ESCREVENTES JURAMENTADAS

Guiaroni Oliveira Ramos - Jêda Miranda Viçosa
ESCREVENTES AUTORIZADOS


Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Fone/Fax: (027) 545-1050 - Fone: 545-1246 - CEP: 29390-000


ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

fazem: IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA e PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA - ES, na forma abaixo:

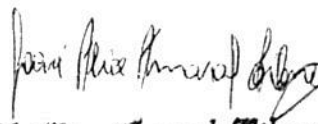


S=A=I=B=A=M os que esta PÚBLICA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA virem que, no ano do nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil (2.000), aos vinte e dois (22), dias do mês de dezembro (12), nesta Cidade e Comarca de Iuna, Estado do Espírito Santo, República Federativa do Brasil, neste Cartório, perante mim, TABELIÃ, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber como OUTORGANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA - ES, com sede na Rua Desembargador Epaminondas Amaral nº 58, nesta Cidade, CGC/MF nº 27.167.394/0001-23, representada pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal o Dr. **HERIVELTO LEAL FARIA**, brasileiro, casado, médico, portador do CPF/MF nº 317.419.757-00 e da Carteira de Identidade RG nº 156.628-SSP-ES, residente na Avenida Presidente Vargas nº 245, Centro, Iuna - ES, de conformidade com o Ofício nº 304/00, da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos - S.O.S.U, deste Município; e, COMO OUTORGADA: IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA, brasileira, casada com PAULO GOMES VIEIRA, sob o regime de comunhão parcial de bens, funcionária pública municipal, nascida aos 05/11/1965, natural de Iuna-ES, filha de Alvino Antônio de Lima e de Rosa Olímpia de Lima, portadora do CPF/MF nº 001.524.107-67 e da Carteira de Identidade R.G nº 896.577-SSP-ES, residente na Rua Antônio Monteiro Alves, s/nº, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, **TODOS RECONHECIDOS DA TABELIÃ**, que esta subscreve e de tudo dá fé. PELA OUTORGANTE, ME FOI DITO QUE, PELA PRESENTE ESCRITURA E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, VENDE A REFERIDA OUTORGADA, O IMÓVEL QUE POSSUEM LIVRE E DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS OU HIPOTECAS, A SABER: UM LOTE DE TERRENO, situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 03, quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo o mesmo: 12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos, 12,00 m (doze metros) de lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com 02 e 04. Dito imóvel está devidamente registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca sob o 3.281 de ordem, Livro 3-G. ESTA VENDA É FEITA PELO PREÇO DE R\$ 288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS) conforme desafetação, recolhido aos cofres públicos da Municipalidade, em moeda corrente nacional que a Outorgante recebeu da Outorgada, pelo que dá plena e geral quitação. Pela presente escritura e por força da *cláusula constituti* a Outorgante transfere a Outorgada o direito, domínio, posse e ação, que tinham no imóvel ora


seguintes documentos que deixam de ser transcritos neste instrumento, ficando, obrigatoriamente, os originais dos mesmos arquivados nestas notas, nos termos expressos da Lei Federal 7.433 de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto nº 93.240 de 09/09/1986 e Art. 181 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado: 1) Certidão Negativa de Débitos - CND da PREVIDÊNCIA SOCIAL, nº 000552000-07001020, emitida pela Previdência Social, através da INTERNET, pelo site (www.mpas.gov.br) em 01/12/2000; 2) Certidão Negativa de ônus reais e pessoais reipersecutórias, expedida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca; 3) Certidão Negativa de Débitos Estaduais, expedida pela Agência da Receita Estadual de Iuna - ES., em 20/11/2.000; 4) Guia de Avaliação protocolada na Prefeitura Municipal de Iuna-ES, sob o nº 2.785/00, em 15/12/2000, na qual o imóvel foi avaliado para efeitos fiscais em R\$ 1.000,00 (MIL REAIS); 5) O imposto sobre transmissão de Bens Imóveis - ITBI, será recolhido e apresentado pela Outorgada no ato do registro desta Escritura, conforme faculta o Art. 137 - Parágrafo Único do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado, regulamentada pelo decreto 2.083-N/89. A Outorgante declara, sob as penas da lei que: a) não existem ônus ou ações reais ou pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto da presente, na forma do Art. 188 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado; b) que o imóvel objeto da presente, não é utilizado como depósito de produtos agrotóxicos, radioativos ou que possam produzir poluição ambiental de qualquer natureza, nos termos do Art. 3º da Lei Estadual 4.472 de 28/11/1990, regulamentada pelo Decreto nº 3.108-N de 16/01/1991. **EMITIDA A DOI.** Pela Outorgada me foi dito que aceitava esta escritura em todos os seus termos. E assim perfeitamente acordes, pediram as partes lhes lavrasse esta escritura, a qual lhes sendo lida acharam conforme, aceitaram, ratificaram e assinam. Testemunhas instrumentárias dispensadas, na forma do Art. 183 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Eu, (as.), Escrevente Autorizado, o digitei e Eu, (as.), Joan'Alice Amaral Hibner - Tabeliã, o fiz digitar, subscrevo, dou fê e assino em Público e raso. Iuna, ES, 22 de dezembro de 2.000. (as.) Joan'Alice Amaral Hibner - Tabeliã, Herivelto Leal Faria, Prefeito Municipal - rep. da outorgante, Irenilda Rosa de Lima Vieira - outorgada. Traslada nesta data. Confere com o original de Livro 094 e Folhas 168. Eu, , Joan'Alice Amaral Hibner, Tabeliã do Cartório do 3º Ofício, fiz trasladar e assino.

EM TESTEMUNHO () DA VERDADE.





Joan'Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Registro Geral de Imóveis.

Matrícula Nº. 6094
Protocolo Nº. 20961-1C-014
Registro Nº. 21.6094-23P-094
Imóvel solu
Proprietário Irenilda R. L. Faria
Data 22 de dezembro de 2000

ESCRIVÃO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA CO-
MARCA DE IUNA - ES - CARTÓRIO MORAES
EMOLUMENTOS
TABELA: 11
ITEM: 1-B
BASE DE CÁLCULO: R\$ 1000,00
VALOR COBADO: R\$ 27,28

24
Danilo
Santos
Miranda
24/04/201

 Prefeitura Municipal de Lúna		DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM
02 Insc. Municipal	03 CGC / CPF	
04 Nome ou Razão Social	IREXILDA ROSA DE LIMA VIEIRA	
05 Endereço Completo	Rua Projetada, Sossago III, Bairro Nossa Senhora do Poáhu, mnta.	
07 Especificação da Receita		
Doação		
08 Demonstrativo da Receita		
09 Código	10 Valor	15 Código
11 Código	12 Valor	16 Valor
13 Código	14 Valor	17 Código
		18 Valor
		19 Código
		20 Valor
		288,00 2,77
Autenticação Bancária		
123 13 0043 GRD*****290,77N 14/12/00		

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL - DAM										MODELO 2		01 RESERVADO	
02 MUNICÍPIO		03 NÚMERO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL		04 NÚMERO DE DISTRIBUIÇÃO				05 RESERVADO					
00000		0000817		0000817									
06 IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUÍVEL - NOME				07 DATA DE EMISSÃO				08 DATA DE RECEBIMENTO					
LEONILDO ROSA DE LIMA VIEIRA				2009				20/12/2009					
09 PERÍODO DE REFERÊNCIA		10 PERÍODO DE REFERÊNCIA		11 PARA USO DO PROCESSAMENTO									
2009		2009											
12 ESPECIFICAÇÃO RECEITA				13 CÓDIGO				14 VALOR					
35000000				0				26,92					
15 INSCRIÇÕES PREVISTAS EM INSTRUÇÕES				16 VALOR				17 VALOR					
1037				9				9					
3500				7				7					
3500				5				5					
15 INSCRIÇÕES PREVISTAS EM INSTRUÇÕES				16 VALOR				17 VALOR					
1037				9				9					
3500				7				7					
3500				5				5					
18 VALOR				19 VALOR				20 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
21 VALOR				22 VALOR				23 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
24 VALOR				25 VALOR				26 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
27 VALOR				28 VALOR				29 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
30 VALOR				31 VALOR				32 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
33 VALOR				34 VALOR				35 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
36 VALOR				37 VALOR				38 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
39 VALOR				40 VALOR				41 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
42 VALOR				43 VALOR				44 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
45 VALOR				46 VALOR				47 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
48 VALOR				49 VALOR				50 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
51 VALOR				52 VALOR				53 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
54 VALOR				55 VALOR				56 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
57 VALOR				58 VALOR				59 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
60 VALOR				61 VALOR				62 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
63 VALOR				64 VALOR				65 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
66 VALOR				67 VALOR				68 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
69 VALOR				70 VALOR				71 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
72 VALOR				73 VALOR				74 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
75 VALOR				76 VALOR				77 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
78 VALOR				79 VALOR				80 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
81 VALOR				82 VALOR				83 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
84 VALOR				85 VALOR				86 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
87 VALOR				88 VALOR				89 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
90 VALOR				91 VALOR				92 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
93 VALOR				94 VALOR				95 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
96 VALOR				97 VALOR				98 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
99 VALOR				100 VALOR				101 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
102 VALOR				103 VALOR				104 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
105 VALOR				106 VALOR				107 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
108 VALOR				109 VALOR				110 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
111 VALOR				112 VALOR				113 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
114 VALOR				115 VALOR				116 VALOR					
20,92				20,92				20,92					
117 VALOR				118 VALOR</									



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos

16
Danilo
Serafini
de Miranda
24/04/201

Iúna, 14 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 304/00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **IRENILDA ROSA DE LIMA** o qual está situado na Rua Projetada no Loteamento Sosssego 03, lote 03, quadra A, Bairro N. Sra. da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lote 02 e 04. Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES.

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

GUIA DE TRANSMISSÃO - Protocolo nº 817/00

1 - TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS A ELES RELATIVOS

Para efeito de recolhimento do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis "ITBI", o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) bem(ns) seguinte(s):

UM LOTE DE TERRENO, situado na Rua Projetada, Lotçamento Sossego III, Lote 03, quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo o mesmo: 12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos, 12,00 m (doze metros) de lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com 02 e 04.

AUTORIZAÇÃO Nº 304/00.

Em que: IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA, brasileira, casada, funcionária pública municipal, portadora do CPF/MF n.º 001.524.107-67 e da Carteira de Identidade R.G n.º 896.577-SSP-ES, residente na Rua Antônio Monteiro Alves, s/n.º, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca.

Adquire de: PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA/ES,

por escritura de: COMPRA E VENDA

(c/venda, doação, cessão de direitos, etc.)

com: prejudicado

pela importância de R\$ 288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS)

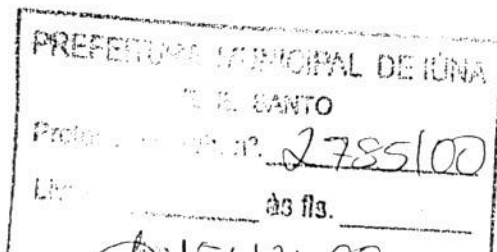
() valor real da operação.

Adquirido anteriormente pela importância de R\$ _____ EM ____/____/____

de acordo com a transcrição sob o nº _____ de ordem, Livro 2 no Registro Geral de Imóveis da Comarca de Iúna - ES.

Declaramos, sob as penas da lei, serem verdadeiras as declarações inseridas na presente Guia de Transmissão.

IÚNA(ES), 15 de Dezembro de 2000



2 - Atendendo a solicitação do Sr. Chefe da Escrivania, procedi a avaliação do(s) bem(ns) descrito(s) na guia, da forma seguinte

DESCRIÇÃO	R\$
AVALIADO EM	R\$ 1.000,00
TOTAL	

Localidade e data

4 - Recolhidos impostos e taxas, pelo DAM nº _____
em, ____/____/____

27. 12 00

Funcionário, nome e cargo - matrícula
Dennis Antonio de Oliveira
Eng. Civil
CREA-ES 7.411-0

212

Imposto de Transmissão	R\$ _____
Taxa de Expediente	R\$ _____
Taxa de Avaliação	R\$ _____
Taxa de Certidão Negativa	R\$ _____
TOTAL	R\$ _____

18
Dennis
Seabra de
Miranda
24/04/201

19
Danilo
Serafini
de Miranda
24/04/2012

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO de um lote de terreno adquirido(a) por **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**, situado no lugar denominado Rua Projetada, Bairro Nossa Senhora da Penha, no Município de Iúna - ES, tendo como confrontantes LOTES 02 E 04, com as seguintes características:

ÁREA: 144,00 m².

TOPOGRAFIA: morrada.

BENFEITORIAS: sem benfeitoria.

DEMAIS INFORMAÇÕES:

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

DATA: 18 de Dezembro de 2000.


DÊNIS ANTÔNIO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA PETIÇÕES DIVERSAS

20
Danilo
Sousa de
Miranda
24/04/201

QUALIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Razão Social

IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA

Endereço Residencial

RUA ANTÔNIO MONTEIRO ALVES, Nº. 272.

Bairro

PITO

Cep

29390-000

Telefone

0XX28/9945-1092

Nacionalidade

BRASILEIRA

Estado Civil

CASADA

C.G.C / C.P.F

046.788.786-10

Nº. de identidade e Registro Geral

896.577-ES

Profissão / Atividade

SERVENTE ESCOLAR

O PETICIONÁRIO ACIMA QUALIFICADO REQUER:

A permuta de um lote devidamente registrado no Loteamento Sossego 3, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste município (Iúna-ES), sob o nº.3.281 de ordem, livro 3-G no cartório de registro geral de imóveis desta comarca (Iúna-ES), por um outro lote de terreno urbano com as mesmas dimensões e sem desembaraços legais.

Neste ato se responsabiliza civil e criminalmente pela veracidade das informações prestadas à Secretaria de Obras, Infra-estrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Iúna-ES.

Termos em que pede e aguarda deferimento.

Iúna-ES, 04 de junho de 2008.

Irenilda Rosa Lima Vieira

PROTOCOLO Nº.	
PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA	
E. E. SANTO	
Protocolado em nº.	3314/08
Livro nº.	de nº.
Em 04/06/08	
PROTOCOLISTA	

Prefeitura Municipal de Iúna

DOCUMENTO
DE ARRECAÇÃO
MUNICIPAL - DAM

01 Reservado



02 Insc. Municipal

03 CGC / CPF

04 Nome ou Razão Social **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**

05 Endereço Completo **Rua Projetado, Boqueiro III, Bairro Nossa Senhora da Paz, Monte.**

21 N° Doc. Origem

22 Exercício **2000**

25 Período de Referência **2000**

24 Parcela **única**

25 Data de Vencimento **14/12/2000 de miran**

26 Código

27 Valor **290,77 4/04/20**

07 Especificação da Receita

Demonstração

08 Demonstrativo da Receita

09 Código	10 Valor	15 Código	16 Valor
11 Código	12 Valor	17 Código Demonstração	18 Valor 288,00
13 Código	14 Valor	19 Código Tr. Exp.	20 Valor 2,77

Multa	28 Valor
Juros	29 Valor
Correção	30 Valor
TOTAL	31 Valor

Autenticação Bancária

000123 13 0043 GRD*****290,77N 14/12/00

Atenção
O formulário somente será aceito
se preenchido à máquina ou letra de forma

- 1ª Via - Processamento
2ª Via - Controle
3ª Via - Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM MODELO 2

01 MUNICÍPIO **0000** 02 NÚMERO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL **000817** 04 NÚMERO DE DISTRIBUIÇÃO **000817**

05 IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE NOME **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**

06 PERÍODO DE REFERÊNCIA **01 EXERCÍCIO** 07 PARCELA **ÚNICA** 08 DOCUMENTO DE ORIGEM **0000 ÚNICO** 09 DATA DE VENCIMENTO **14/12/2000**

11 PARA USO DO PROCESSAMENTO

12 ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA 0000 ÚNICO	13 CÓDIGO	14 VALOR 288,00
15 INFORMAÇÕES PREVISAS EM INSTRUÇÕES	16 VALOR	17 VALOR
TR. 2% EXPEDIENTE AVULSA	20,00	2,77
0000	4,16	0,00

18 VALOR	19 VALOR	20 VALOR
20,00	2,77	0,00
4,16	0,00	0,00
TOTAL	26,83	2,77

DAM - MODELO 2 AUTENTICAÇÃO NO VERSO PROCESSAMENTO

FÁCIL SERV. GERAIS
AGENTE ARRECADADOR

PM181 00E227

26,83R2100

- INSTRUÇÕES
- 1 - AS INFORMAÇÕES IMPRESSAS NESTE DOCUMENTO NÃO DEVERÃO SER ALTERADAS
 - 2 - OS RECOLHIMENTOS PODERÃO SER FEITOS NAS AGÊNCIAS BANCÁRIAS AUTORIZADAS
 - 3 - APÓS A DATA DO VENCIMENTO, OS TRIBUTOS ESTÃO SUJEITOS A ACRESCIMOS MONETÁRIOS DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE.
 - 4 - NO CASO DE INCORREÇÃO, PERDA OU EXTRAVIO DO DOCUMENTO, PROCURE O ÓRGÃO DE SUA JURISDIÇÃO FISCAL.



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos

22
Danilo
Sousa
de Miranda
24/04/2001

Iúna, 14 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 304/00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **IRENILDA ROSA DE LIMA** o qual está situado na Rua Projetada no Loteamento Sosssego 03, lote 03, quadra A, Bairro N. Sra. da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lote 02 e 04. Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000

23
Danilo
S. Soares
de Miranda
24/04/201

GUIA DE TRANSMISSÃO - Protocolo nº 817 100

Para efeito de recolhimento do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis "ITBI", o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) bem(ns) seguinte(s):

IÚNA(ES), 15 de Dezembro de 2000

Transmitente

Adquirente

ESD 1500000003
Cidade: Chavira Ramos
Iéda Miranda Viçosa

23-B

Daniela
Santos
de Miranda
24/04/2017

Ao funcionário: _____ para apurar a
veracidade das declarações retro e proceder a avaliação do(s) bem(ns).

Localidade e data

Chefe da Escrivania

2 - Atendendo a solicitação do Sr. Chefe da Escrivania, procedi a avaliação do(s) bem(ns) descrito(s) na guia, da
forma seguinte

DESCRIÇÃO	R\$
AVALIADO EM	R\$ 1.000,00
TOTAL	

Localidade e data

Funcionário: _____ - matrícula

Eng. Civil

CREA-ES 7.411-D

4 - Recolhidos impostos e taxas, pelo DAM nº _____

em, ____/____/____

27. 12 00

Imposto de Transmissão

R\$ _____

Taxa de Expediente

R\$ _____

Taxa de Avaliação

R\$ _____

Taxa de Certidão Negativa

R\$ _____

TOTAL

R\$ _____

26,95

LAUDO DE AVALIAÇÃO

24
Danilo
S. Soares de
Miranda
24/04/2001

LAUDO DE AVALIAÇÃO de um lote de terreno adquirido(a) por **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**, situado no lugar denominado Rua Projetada, Bairro Nossa Senhora da Penha, no Município de Iúna - F.S, tendo como confrontantes LOTES 02 E 04, com as seguintes características:

ÁREA: 144,00 m².

TOPOGRAFIA: morrada.

BENFEITORIAS: sem benfeitoria.

DEMAIS INFORMAÇÕES:

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

DATA: 18 de Dezembro de 2000.


DÊNIS ANTÔNIO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO - "PAULO EXPEDITO AMARAL".



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

TRASLADO

Livro nº 094

Folha nº 168

Joan' Alice Amaral Hibner

TABELIÃ E ESCRIVÃ

Márcio Hibner

SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - Sandra Amaral

ESCREVENTES JURAMENTADAS

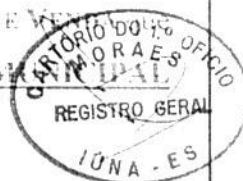
Guarani Oliveira Ramos - Jêda Miranda Viçosa

ESCREVENTES AUTORIZADOS

Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Fone/Fax: (027) 545-1050 - Fone: 545-1246 - CEP: 29390-000


ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA


fazem: IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA e PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES, na forma abaixo:



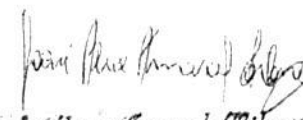
S=A=I=B=A=M os que esta PÚBLICA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA virem que, no ano do nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil (2.000), aos vinte e dois (22), dias do mês de dezembro (12), nesta Cidade e Comarca de Iúna, Estado do Espírito Santo, República Federativa do Brasil, neste Cartório, perante mim, TABELIÃ, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber como OUTORGANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES, com sede na Rua Desembargador Epaminondas Amaral nº 58, nesta Cidade, CGC/MF nº 27.167.394/0001-23, representada pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal o Dr. HERIVELTO LEAL FARIA, brasileiro, casado, médico, portador do CPF/MF nº 317.419.757-00 e da Carteira de Identidade RG nº 156.628-SSP-ES, residente na Avenida Presidente Vargas nº 245, Centro, Iúna - ES, de conformidade com o Ofício nº 304/00, da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos - S.O.S.U, deste Município; e, COMO OUTORGADA: IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA, brasileira, casada com PAULO GOMES VIEIRA, sob o regime de comunhão parcial de bens, funcionária pública municipal, nascida aos 05/11/1965, natural de Iúna-ES, filha de Alvíno Antônio de Lima e de Rosa Olímpia de Lima, portadora do CPF/MF nº 001.524.107-67 e da Carteira de Identidade R.G nº 896.577-SSP-ES, residente na Rua Antônio Monteiro Alves, s/nº, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, **TODOS RECONHECIDOS DA TABELIÃ**, que esta subscreve e de tudo dá fé. PELA OUTORGANTE, ME FOI DITO QUE, PELA PRESENTE ESCRITURA E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, VENDE A REFERIDA OUTORGADA, O IMÓVEL QUE POSSUEM LIVRE E DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS OU HIPOTECAS, A SABER: **UM LOTE DE TERRENO**, situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 03, quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo o mesmo: 12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos, 12,00 m (doze metros) de lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com 02 e 04. Dito imóvel está devidamente registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca sob o **3.281 de ordem, Livro 3-G**. **ESTA VENDA É FEITA PELO PREÇO DE R\$ 288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS)** conforme desafetação, recolhido aos cofres públicos da Municipalidade, em moeda corrente nacional que a Outorgante recebeu da Outorgada, pelo que dá plena e geral quitação. Pela presente escritura e por força da *cláusula constituti* a Outorgante transfere a Outorgada o direito, domínio, posse e ação, que tinham no imóvel ora

25-B
Danilo
Sousa de
Miranda
24/04/2017

vendido, o qual lhe fica pertencendo, obrigando-se ainda a fazer esta venda para sempre boa, firme, valiosa e a prestar execução em qualquer tempo. Apresentaram os seguintes documentos que deixam de ser transcritos neste instrumento, ficando, obrigatoriamente, os originais dos mesmos arquivados nestas notas, nos termos expressos da Lei Federal 7.433 de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto nº 93.240 de 09/09/1986 e Art. 181 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado: 1) Certidão Negativa de Débitos - CND da PREVIDÊNCIA SOCIAL, nº 000552000-07001020, emitida pela Previdência Social, através da INTERNET, pelo site (www.mpas.gov.br) em 01/12/2000; 2) Certidão Negativa de ônus reais e pessoais reipersecutórias, expedida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca; 3) Certidão Negativa de Débitos Estaduais, expedida pela Agência da Receita Estadual de Iuna - ES., em 20/11/2.000; 4) Guia de Avaliação protocolada na Prefeitura Municipal de Iuna-ES, sob o nº 2.785/00, em 15/12/2000, na qual o imóvel foi avaliado para efeitos fiscais em R\$ 1.000,00 (MIL REAIS); 5) O imposto sobre transmissão de Bens Imóveis - ITBI, será recolhido e apresentado pela Outorgada no ato do registro desta Escritura, conforme faculta o Art. 137 - Parágrafo Único do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado, regulamentada pelo decreto 2.083-N/89. A Outorgante declara, sob as penas da lei que: a) não existem ônus ou ações reais ou pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto da presente, na forma do Art. 188 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado, b) que o imóvel objeto da presente, não é utilizado como depósito de produtos agrotóxicos, radioativos ou que possam produzir poluição ambiental de qualquer natureza, nos termos do Art. 3º da Lei Estadual 4.472 de 28/11/1990, regulamentada pelo Decreto nº 3.108-N de 16/01/1991. **EMITIDA A DOI.** Pela Outorgada me foi dito que aceitava esta escritura em todos os seus termos. E assim perfeitamente acordes, pediram as partes lhes lavrasse esta escritura, a qual lhes sendo lida acharam conforme, aceitaram, ratificaram e assinam Testemunhas instrumentárias dispensadas, na forma do Art. 183 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Eu, (as.), Escrevente Autorizado, o digitei e Eu, (as.), Joan Alice Amaral Hibner - Tabeliã, o fiz digitar, subscrevo, dou fô e assino em Público e raso. Iuna, ES, 22 de dezembro de 2.000. (as.) Joan Alice Amaral Hibner - Tabeliã, Herivelto Leal Faria, Prefeito Municipal - rep. da outorgante, Irenilda Rosa de Lima Vieira - outorgada. Traslada da nesta data. Confere com o original de Livro 094 e Folhas 168. Eu, , Joan Alice Amaral Hibner, Tabeliã do Cartório do 3º Ofício, fiz trasladar e assino.

EM TESTEMUNHO () DA VERDADE.




Joan Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Registro Geral de Imóveis.

Atricolado Nº. 6094
Protocolo Nº. 20961-10.014
Registro Nº. 21.6094.23-094
Imóvel 60
Proprietário Herivelto Leal Faria
Iuna, 22 de Dezembro de 2000

ESCRIVÃO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA CO-
MARCA DE IUNA - ES - CARTÓRIO MORAES
EMOLUMENTOS

TABELA: 11

ITEM: 1-B

BASE DE CÁLCULO: R\$ 1.000,00

VALOR, GOBANDO: R\$ 22,73

O OFICIAL

AUTENTICACAO NO VERSAO 7



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos

(27)
Daniel
Sousa
Miranda
24/04/201

Iúna, 14 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 304/00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosiléia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **IRENILDA ROSA DE LIMA** o qual está situado na Rua Projetada no Loteamento Sosssego 03, lote 03, quadra A, Bairro N. Sra. da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lote 02 e 04. Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosiléia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000

(28)
Daniel
Sáez
miranda
24/04/
2017

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

817,00

1 - TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS A ELES RELATIVOS

Para efeito de recolhimento do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis "ITBI", o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) bem(ns) seguinte(s):

UM LOTE DE TERRENO, situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 03, quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo o mesmo: 12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos, 12,00 m (doze metros) de lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com 02 e 04.

AUTORIZAÇÃO Nº 304/00.

Em que: **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**, brasileira, casada, funcionária pública municipal, portadora do CPF/MF n.º 001.524.107-67 e da Carteira de Identidade R.G n.º 896.577-SSP-ES, residente na Rua Antônio Monteiro Alves, s/n.º, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca.

Adquire de: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA/ES,**

por escritura de: _____ **COMPRA E VENDA**

(c/venda, doação, cessão de direitos, etc.)

com: prejudicado

pela importância de R\$ 288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS)

_) valor real da operação.

Adquirido anteriormente pela importância de R\$ _____ EM ____/____/____

de acordo com a transcrição sob o nº _____ de ordem, Livro 2 no Registro Geral de Imóveis da Comarca de Ituna - ES.

Declaramos, sob as penas da lei, serem verdadeiras as declarações inseridas na presente Guia de Transmissão.

LÚNA(ES), 15 de Dezembro de 2000

REFEITÓRIA MUNICIPAL DE IUNA
R. B. SANTO
Protocolo nº. 2785/00
do dia 15/12/00
R. SANTO
PROTOCOLISTA

IÚNA(ES), 15 de Dezembro de 2000

Transmitente

Adquirente

TAO - TAO
Marechal Rondon
RTO
por
ESS - ESSE
C-100 mi Cuiabá Rancos
Ilda Miranda Vicoso

28-B

Ao funcionário: _____ para apurar a
veracidade das declarações retro e proceder a avaliação do(s) bem(ns).

Localidade e data

Chefe da Escrivania

2 - Atendendo a solicitação do Sr. Chefe da Escrivania, procedi a avaliação do(s) bem(ns) descrito(s) na guia, da
forma seguinte

DESCRIÇÃO	R\$
AVALIADO EM	R\$ 1.000,00
TOTAL	

Localidade e data

Funcionário: Demis Antonio de Oliveira - matrícula

Eng. Civil

CREA ES 7.411-D

4 - Recolhidos impostos e taxas, pelo DAM nº

em, ____/____/____

212

27.12.00

Imposto de Transmissão	R\$	20,00
Taxa de Expediente	R\$	2,77
Taxa de Avaliação	R\$	4,10
Taxa de Certidão Negativa	R\$	
TOTAL	R\$	26,87

(29)
Danilo
Silva
de Miranda
24/04/2021

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO de um lote de terreno adquirido(a) por **IRENILDA ROSA DE LIMA VIEIRA**, situado no lugar denominado Rua Projetada, Bairro Nossa Senhora da Penha, no Município de Iúna - ES, tendo como confrontantes LOTES 02 E 04, com as seguintes características:

ÁREA: 144,00 m².

TOPOGRAFIA: morrada.

BENFEITORIAS: sem benfeitoria.

DEMAIS INFORMAÇÕES:

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

DATA: 18 de Dezembro de 2000.


DENIS ANTÔNIO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO