



Prefeitura Municipal de Iuna
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nome:
GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA

Protocolo Nº:
1762/00

Assunto:
REQUER UM LOTE DE TERRAS MUNICIPAIS NO LOTEAMENTO SOSSEGO II

ANDAMENTO	DATA			RUBRICA	ANDAMENTO	DATA			RUBRICA
1º S.O.S.U.	30	06	00		18º				
2º					19º				
3º					20º				
4º					21º				
5º					22º				
6º					23º				
7º					24º				
8º					25º				
9º					26º				
10º					27º				
11º					28º				
12º					29º				
13º					30º				
14º					31º				
15º					32º				
16º					33º				
17º					34º				

ANEXOS

1º		4º	



Exmº Sr.
Prefeito Municipal de Iúna

GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA, abaixo –
assinado, residente no local denominado Rua Pedro Caetano,
Bairro Quilombo, município de Iúna - ES.

Requer de V. Exª. o abaixo especificado:

Um lote de terreno, localizado no bairro
Nossa Senhora da Penha, neste.

Termo em que
Pede e aguarda Deferimento
Iúna-ES, 30 de junho de 2000.

Geraldo Antonio da Luz Oliveira

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA	
E. E. SANTO	
Protocolado cob. nº.	1762100
Livro nº.	às fls.
<i>Boiobi 00</i>	
<i>Boiobi 00</i>	



Prefeitura Municipal de Juna

Fiscalização

Requerente:	Geraldino Antonio da Cruz Oliveira		
End. do imóvel:	Rua Propriedade, Sossogo 03		
Bairro:	Nº	Quadra:	Lote:
Nº de Inscrição Municipal:			
Tipo do imóvel: Lote nº 05 Rua nº 1			
Descrição: um lote a ser desafiado.			
Medidas do imóvel: Lote Frente e Fundo 12,00			
L. P. e Esquerda 12,00 = 144,00 m²			
Confrontações: Lote nº 04 e 06			
Observações:			

Data: 06 de dezembro de 2000.

Alcides
Fiscal de Obras



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº

04

PROCESSO Nº

1.762/00

RUBRICA

DESPACHO

GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA, REQUEREU LOTE PERTENCENTE AO MUNICÍPIO, NO BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA, NESTE. EM 30/06/00 ÀS FLS. 02, O LOTE REALMENTE VAGO E ATESTADO PELA FISCALIZAÇÃO. DEFIRO O REQUERIMENTO DO REQUERENTE DESDE QUE SEJA DESAFETADO O REQUERIDO LOTE.

GILSON RICAS MOTA

Secretário Municipal de Obras Serviços Urbanos

Decreto 034/99

30 de junho de 2000



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

FOLHAS Nº 05

PROCESSO Nº 1.762/00

RUBRICA 

DE ACORDO COM A LEI 1.646/98, O TERRENO A SER DESAFETADO EM NOME DE GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA, ESTÁ LOCALIZADO NA RUA PROJETADA, SOSSEGO III, BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA; SEU VALOR É DE R\$ 2,00 /M² E A METRAGEM DO TERRENO É DE 144,00 M².

VALOR DO TERRENO: R\$ 288,00

PARCELA ÚNICA: R\$ 288,00 : 08/12/00

Maria Rosileia Alves Carvalho
MARIA ROSILEIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto 477/2000

04 de Dezembro de 2000



01 Res	21 N° d	22 E	23 Parti	26 Coding	Mult	Juro	Correc	TOTAL	se	1* Via - P	2* Via - C	3* Via - CC
--------	---------	------	----------	-----------	------	------	--------	-------	----	------------	------------	-------------



Fazer Ofício



Prefeitura Municipal de Iúna

DOCUMENTO
DE ARRECAD
MUNICIPAL - I

02 Insc. Municipal

03 CGC / CPF

04 Nome ou Razão Social

GERALDINO ANTONIO DA LIZ OLIVEIRA

05 Endereço Completo

Rua Projetada, Loteamento Sossego III, N. Sra. da Penha, I

07 Especificação da Receita

Desafetção

08 Demonstrativo da Receita

09 Código	10 Valor
11 Código	12 Valor
13 Código	14 Valor


15 Código	16 Valor
Desafetção	288,00
17 Código	18 Valor
Tr. Exp.	2,77
19 Código	20 Valor

Autenticação Bancária

00120000000000000000

4220077R2100

Fazer Ofício

		Prefeitura Municipal de Lúna		DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM	
02 Insc. Municipal		03 CGC / CPF			
04 Nome ou Razão Social		GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA			
05 Endereço Completo		Rua Projetada, Loteamento Sossogo III, N. Sra. da Penha, neste.			
07 Especificação da Receita					
Desafetação					
08 Demonstrativo da Receita					
09 Código		10 Valor			
11 Código		12 Valor			
13 Código		14 Valor			
15 Código		16 Valor			
Desafetação		288,00			
17 Código		18 Valor			
Ex. Exp.		2,77			
19 Código		20 Valor			
Autenticação Bancária					
RUA DA LÚNA		R\$ 290,77			
01 Reservado					
21 Nº Doc Origem					
22 Emissão		23 Período			
2000		2000			
24 Parcela		25 Data			
única		08/12/2000			
26 Código		27 Valor			
		R\$ 290,77			
Multa		28 Valor			
Juros		29 Valor			
Correção		30 Valor			
TOTAL		31 Valor			
Atenção O formulário somente será aceito se preenchido a máquina ou letra de forma 1ª Via - Processamento 2ª Via - Controle 3ª Via - Contribuinte					





Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos



Iúna, 08 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 282/ 00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA**, o qual está situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 05, Quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lotes 04 e 06 Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000

PERMUTA

GERARDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA

1
k

OX PERMUTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

Estado do Espírito Santo



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

PROXYDO FOR N.º 2584/13

13. ABR. 2013

pm
PROXYDO RESPONSÁVEL



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA PETIÇÕES DIVERSAS

QUALIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Razão Social

GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA CASADO COM ILZA VIEIRA OLIVEIRA

Endereço Residencial

RUA PEDRO CAETANO, Nº. 49 (QUARENTA E NOVE), BAIRRO QUILOMBO, IÚNA-ES

Bairro

QUILOMBO - IÚNA-ES

Cep

29390-000

Telefone

0XX28-9976-2986

(FALAR COM

LORENA OU

GERALDINO)

0xx28-9949-8476

Nacionalidade

BRASILEIRA

Estado Civil

CASADO

C.G.C / C.P.F

CPF/MF Nº. 080.799.647-50

Nº. de identidade e Registro Geral

RG Nº. 1.684.180-SSP/ES

Profissão / Atividade

LAVRADOR

O PETICIONÁRIO ACIMA QUALIFICADO REQUER:

REQUER A PERMUTA DE UM LOTE DE TERRENO URBANO DEVIDAMENTE ESCRITURADO NO LOTEAMENTO SOSSEGO III, LOTE 05, QUADRA A, BAIRRO NOSSA SENHORA DA PENHA, IÚNA-ES, POR OUTRO SEM DESEMBARAÇO JUDICIAL OU ADMINISTRATIVO, JÁ QUE O LOTEAMENTO CITADO ANTERIORMENTE VIROU RESERVA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL POR MOTIVO DE LEI MUNICIPAL. NÃO SENDO POSSÍVEL A PERMUTA, A DEVOLUÇÃO DAS TAXAS E IMPOSTOS PAGOS, COM PRIORIDADE NA ANÁLISE PARA A PERMUTA.

NESTE SE RESPONSABILIZA CIVIL, ADMINISTRATIVAMENTE E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS À SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES.

Iúna-ES, 16 DE ABRIL de 2013.

Geraldino Antonio Da Luz Oliveira

PROTOCOLO Nº.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

PROTOCOLO SOB Nº. 2584.113


10 ABR. 2013

fme
PROTOCOLISTA RESPONSÁVEL

3
↑

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
1684180 SSP ES

CPF
080.799.647-50

DATA NASCIMENTO
05/10/1976

FILIAÇÃO
GERALDO MARTINS DE
OLIVEIRA
LEONICE MARIA DE
OLIVEIRA

PERMISSÃO
ACC
CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
0117502951

VALIDADE
08/05/2014

1ª HABILITAÇÃO
20/02/1999

OBSERVAÇÕES

Geraldino Antonio da Luz Oliveira
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
Vitória-Espírito Santo

DATA EMISSÃO
18/05/2009

Paulo Leão Barbosa
Paulo Leão Barbosa
Diretor Geral - DETRAN/ES
ASSINATURA DO EMISSOR

22475605671
ES315612509

DETRAN - ES (ESPÍRITO SANTO)

VALIDA EM TODO
ARITÓRIO NACIONAL
106447588

PROIBIDO PLASTIFICAR
106447588

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO
"PAULO EXPEDICTO AMARAL"

Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Iúna - ES
Telefone: (27) 545-1050



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

Joan Alice Amaral Hibner
ESCRIVÃ E TABELIÃ

Márcio Hibner
SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - *Sandra Amaral*
ESCREVENTES JURAMENTADAS

Suiaroni Oliveira Ramos - *Iêda Miranda Vigosa*
ESCREVENTES AUTORIZADOS

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

OUTORGADO(A)(S): GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA

OUTORGANTE(S): CAMPEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO - "PAULO EXPEDITO AMARAL".



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

TRASLADO

Livro nº 094

Folha nº 103



Joan' Alice Amaral Hibner

TABELIÃ E ESCRIVÃ

Márcio Hibner

SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - Sandra Amaral

ESCREVENTES JURAMENTADAS

Joan' Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

Guarani Oliveira Ramos - Fêda Miranda Viçosa

ESCREVENTES AUTORIZADOS

Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Fone/Fax: (027) 545-1050 - Fone: 545-1246 - CEP: 29390-000



ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA que

fazem: **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA** e **PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES**, na forma abaixo:

S=A=I=B=A=M os que esta PÚBLICA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA virem que, no ano do nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil (2.000), aos treze (13), dias do mês de dezembro (12), nesta Cidade e Comarca de Iúna, Estado do Espírito Santo, República Federativa do Brasil, neste Cartório, perante mim, TABELIÃ, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber como OUTORGANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES**, com sede na Rua Desembargador Epaminondas Amaral nº 58, nesta Cidade, CGC/MF nº 27.167.394/0001-23, representada pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal o Dr. **HERIVELTO LEAL FARIA**, brasileiro, casado, médico, portador do CPF/MF nº 317.419.757-00 e da Carteira de Identidade RG nº 156.628-SSP-ES, residente na Avenida Presidente Vargas nº 245, Centro, Iúna - ES, de conformidade com o Ofício nº 282/00, da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos - S.O.S.U. deste Município; e, COMO OUTORGADO: **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA**, brasileiro, casado com Ilza Vieira Oliveira sob o regime de comunhão parcial de bens, lavrador, nascido aos 05/10/1976, natural de Iúna-ES, filho de Geraldo Martins de Oliveira e de Leonice Maria de Oliveira, portadora do CPF/MF nº 080.799.647-50 e da Carteira de Identidade R.G nº 1.684.180-SSP-ES, residente na Rua Projetada, s/nº, Loteamento Sossego II, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, **TODOS RECONHECIDOS DA TABELIÃ**, que esta subscreve e de tudo dá fé. PELA OUTORGANTE, ME FOI DITO QUE, PELA PRESENTE ESCRITURA E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, VENDE AO REFERIDO OUTORGADO, O IMÓVEL QUE POSSUEM LIVRE E DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS OU HIPOTECAS, A SABER: **UM LOTE DE TERRENO**, situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, **lote 05, quadra A**, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo o mesmo: 12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos, 12,00 m (doze metros) na lateral direita e 12,00 m (doze metros) na lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com os lotes 04 e 06. Dito imóvel está devidamente registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca sob o **3.281 de ordem, Livro 3-G**. ESTA VENDA É FEITA PELO PREÇO DE R\$ 288.00

direito, domínio, posse e ação, que tinham no imóvel ora vendido, o qual lhe fica pertencendo, obrigando-se ainda a fazer esta venda para sempre boa, firme, valiosa e a prestar evicção em qualquer tempo. Apresentaram os seguintes documentos que deixam de ser transcritos neste instrumento, ficando, obrigatoriamente, os originais dos mesmos arquivados nestas notas, nos termos expressos da Lei Federal 7.433 de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto nº 93.240 de 09/09/1986 e Art. 181 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado: **1) Certidão Negativa de Débitos – CND da PREVIDÊNCIA SOCIAL nº 000552000-07001020**, emitida pela Previdência Social, através da INTERNET, pelo site (www.mpas.gov.br) em 01/12/2000; **2) Certidão Negativa de ônus reais e pessoais reipersecutórias**, expedida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca; **3) Certidão Negativa de Débitos Estaduais**, expedida pela Agência da Receita Estadual de Iúna – ES., em 20/11/2.000; **4) Guia de Avaliação** protocolada na Prefeitura Municipal de Iúna-ES, sob o nº 2.744/00, em 11/12/2000, na qual o imóvel foi avaliado para efeitos fiscais em R\$ 1.000,00 (MIL REAIS); **5) O imposto sobre transmissão de Bens Imóveis – ITBI**, será recolhido e apresentado pelo outorgado no ato do registro desta Escritura, conforme faculta o Art. 137 – Parágrafo Único do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado, regulamentada pelo decreto 2.083-N/89. A Outorgante declara, sob as penas da lei que: a) não existem ônus ou ações reais ou pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto da presente, na forma do Art. 188 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado; b) que o imóvel objeto da presente, não é utilizado como depósito de produtos agrotóxicos, radioativos ou que possam produzir poluição ambiental de qualquer natureza, nos termos do Art. 3º da Lei Estadual 4.472 de 28/11/1990, regulamentada pelo Decreto nº 3.108-N de 16/01/1991. **EMITIDA A DOI.** Pelo Outorgado me foi dito que aceitava esta escritura em todos os seus termos. E assim perfeitamente acordes, pediram as partes lhes lavrasse esta escritura, a qual lhes sendo lida acharam conforme, aceitaram, ratificaram e assinam. Testemunhas instrumentárias dispensadas, na forma do Art. 183 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Eu, (as.), Escrevente Autorizado, o digitei e Eu, (as.), Joan'Alice Amaral Hibner – Tabeliã, o fiz digitar, subscrevo, dou fé e assino em Público e raso. Iúna, ES, 13 de dezembro de 2.000. (as.) Joan'Alice Amaral Hibner - Tabeliã, Herivelto Leal Faria, Prefeito Municipal – rep. da outorgante, Geraldino Antônio da Luz Oliveira - outorgado. Traslada nesta data. Confere com o original de Livro 094 e Folhas 103. Eu, [assinatura], Joan'Alice Amaral Hibner, Tabeliã do Cartório do 3º Ofício, fiz trasladar e assino.



SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA CO.
MARCA DE IUNA - ES - CARTÓRIO MORAES
E M O L U M E N T O S

TABELA: 11

ITEM: 11-8

EM TESTEMUNHO ([assinatura]) DA VERDADE.

[assinatura]
Joan'Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Registro Geral de Imóveis.

Matrícula N°. 6065

Protocolo N°. 20932-10-013

Registro N°. 21-6065-23-065

Imóvel: [assinatura]



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos

Iúna, 08 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 282/ 00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA**, o qual está situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 05, Quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lotes 04 e 06 Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho

MARIA ROSILÉLIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto nº 477/2000

Prefeitura Municipal de Iuna

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

nsc. Municipal: 03 CGC / CPF

Nome ou Razão Social: **GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA**

Endereço Completo: **Rua Projetada, Loteamento Sossego III, N. Sra. da Penha, neste.**

Especificação da Receita: **Desafetação**

Demonstrativo da Receita

09 Código	10 Valor	15 Código	16 Valor
11 Código	12 Valor	Desafetação	288,00
13 Código	14 Valor	Tx. Exp.	2,77
		19 Código	20 Valor

Autenticação Bancária: **PM1981 00E208** **\$290,77R210U**

01 Reservado

21 Nº Doc Origem

22 Exercício: **2000** 25 Período Referência: **2000**

24 Parcela: **única** 25 Data de Vencimento: **08/12/2000**

26 Código 27 Valor: **R\$ 290,77**

Multa 28 Valor

Juros 29 Valor

Correção 30 Valor

TOTAL 31 Valor

Atenção: O formulário somente será aceito se preenchido à máquina ou letra de forma.

1ª Via - Processamento
2ª Via - Controle
3ª Via - Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM MODELO 2

02 MUNICÍPIO: **0000** 03 NOME DO INSCRITO MUNICIPAL: **000784** 04 NOME DO DISTRIBUIDOR: **0000784**

05 IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE - NOME: **GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA**

06 PERÍODO DE REFERÊNCIA: **2000** 07 EXERCÍCIO: **2000** 08 PARCELA: **única** 09 DOCUMENTO DE ORIGEM: **32 UF-1010** 10 DATA DE VENCIMENTO: **31/12/2000**

11 PARA USO DO PROCESSAMENTO

12 ESPECIFICAÇÃO DA RECEITA: **32 UF-1010**

13 INFORMAÇÕES PREVISTAS EM INSTRUÇÕES

14 VALOR	15 VALOR	16 VALOR	17 VALOR	18 VALOR
288,00	2,77	0,00	0,00	0,00
MULTA	JUROS	CORREÇÃO	MONETÁRIA	TOTAL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

19 VALOR TOTAL: **290,77**

FACIL SERV. GERAIS

AGENTE ARRECADADOR

IDENTIFICAÇÃO DO CAIXA OU AGENTE RECEBEDOR

AUTENTICAÇÃO

PROCESSAMENTO

INSTRUÇÕES

- 1 - AS INFORMAÇÕES IMPRESSAS NESTE DOCUMENTO NÃO DEVERÃO SER ALTERADAS
- 2 - OS RECOLHIMENTOS PODERÃO SER FEITOS NAS AGÊNCIAS BANCÁRIAS AUTORIZADAS.
- 3 - APÓS A DATA DO VENCIMENTO, OS TRIBUTOS ESTÃO SUJEITOS A ACRESCIMOS MONETÁRIOS, DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE.
- 4 - NO CASO DE INCORREÇÃO, PERDA OU EXTRAVIO DO DOCUMENTO, PROCURE O ÓRGÃO DE SUA JURISDIÇÃO FISCAL.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

GUIA DE TRANSMISSÃO - Protocolo nº 284 : 00

1. TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS A ELES RELATIVOS

Para efeito de recolhimento do Imposto sobre Transmissão "Causa Mortis" e Doação de Qualquer Bens ou Direitos, o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) bem(ns) seguinte(s):

UM LOTE DE TERRENO, legítimo, situado à Rua Projetada, "Loteamento Sossego III" Lote 05, Quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta cidade medindo, medindo o mesmo 12,00 m (doze metros) de frente; 12,00 m (doze metros) de fundos; 12,00 m (doze metros), na lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com os lotes 04 e 06.

AUTORIZAÇÃO Nº 282/00

Em que: GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA, brasileiro, casado com ILZA VIEIRA OLIVEIRA sob regime de com. parcial de bens, lavrador, residente nesta cidade, CPF/MF Nº 080.799.647-50,

adquire de: PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES, com sede a R. Desembargador Epaminondas Amaral, 58, n/cidade CGC/MF 27.167.394/0001-23

por escritura de COMPRA E VENDA

(c/venda, doação, cessão de direitos, etc.)

pela importância de R\$ 288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS) valor real da operação.

Adquirido anteriormente pela importância de R\$ _____ EM _____ de acordo com a transcrição sob o nº 3.281 de ordem, Livro 3-G no Registro Geral de Imóveis da Comarca de IÚNA - ES

Declaramos, sob as penas da lei, serem verdadeiras as declarações inseridas na presente Guia de Transmissão.

IÚNA, ES, 11 de dezembro de 2.000

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

E. S. SANTO

Protocolo nº. 2744/00

Ass. nº. _____ às fls. _____

2744/00

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA ES
Transmitente

GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA
Adquirente

MÁRCIO HIBNER

Destacar os melhoramentos feitos pelo transmitente, com financiamento de entidade de crédito ou com recursos próprios, quando não constar do título anterior. NÃO RASURAR

10
p

Chefe da Escrivania

AREA-ES 7.411.0

~~734/00~~

R\$ 20,00

R\$ 2,17

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO de um lote de terreno adquirido(a) por **GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA**, situado no lugar denominado Rua projetada, sossego III, Bairro Nossa Senhora da Penha, no Município de Iúna - ES, tendo como confrontantes lotes 04 e 06, com as seguintes características:

ÁREA: 144,00 m².

TOPOGRAFIA: morrada.

BENFEITORIAS sem benfeitoria.

DEMAIS INFORMAÇÕES:

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

DATA: 12 de Dezembro de 2000.


DENIS ANTÔNIO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO

Recus. em. 17/04/2013.

ao Proprietário Municipal A. Eder
ordens de fust para análise e
emissão de par

Em. 17/04/2013.

Recus

(28) 9976-2986



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA/ES

Procuradoria-Geral do Município de Iúna/ES

12
Danilo
Siqueira de
Miranda
24/04/2017

PARECER TÉCNICO JURÍDICO

Processo nº: 2584/13
Interessado: GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA
SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
Assunto: TERRENO ALIENADO PERANTE O MUNICÍPIO – INOBSERVÂNCIA DA LEI DE LICITAÇÕES - DESAFETAÇÃO REALIZADA E ESCRITURA LAVRADA – INCIDÊNCIA POSTERIOR DE INTERESSE PÚBLICO NA TRANSFORMAÇÃO DA ÁREA EM RESERVA AMBIENTAL – IMPOSSIBILIDADE DE PERMUTA POR OUTRO TERRENO PÚBLICO

RELATÓRIO

Acusamos recebimento do processo 2584/13, subscrito pelo Senhor Geraldino Antonio da Luz Oliveira, pleiteando junto ao Município a permuta do terreno desafetado em dezembro do ano 2000, por outro sem embaraços, considerando que o local fora transformado em reserva ambiental pela Lei 1883/2003.

Aos autos acostou, quando de seu requerimento, cópia dos recolhimentos das taxas de desafetação, bem como escritura pública de compra e venda, devidamente registrada no cartório de registro de imóveis.

Este o Relatório. Passamos ao Parecer.

DESPACHO

Em estudos recentes, esta Procuradoria firmou entendimento em tema de mesma similitude, posicionando-se pela inviabilidade de permuta de terreno, e pelo dever do Ente Municipal em promover a devolução ao contribuinte dos valores recolhidos aos cofres públicos, com a devida correção.

Inviável a permuta, por não haver disponibilidade de terrenos públicos capazes de atender a demanda, já que a princípio, seriam mais de 80 interessados. E pelo princípio da impessoalidade, não há que se falar em solução que atinja ou resolva o problema de apenas um deles. A solução há de ser aquela capaz de ser oferecida a todos os interessados que se adéqüem ao “tipo jurídico” estabelecido.

Também em homenagem ao primordial princípio da impessoalidade, acrescentamos aos entendimentos contidos nos pareceres exarados



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA/ES

Procuradoria-Geral do Município de Iúna/ES

13
Danilo
Sousa de
Miranda
24/04/2017

anteriormente, a análise de que mesmo tratando-se de loteamentos cuja finalidade tenha sido atendimento a população de baixa renda e que não possuam nenhum tipo de moradia própria, ainda assim seria possível estabelecer critérios objetivos capazes de privilegiar tão propagado princípio.

Assim, mesmo que o interessado não se resigne com a provável devolução dos valores, e resolva pugnar pela permuta, entendemos que este não é o caminho adequado, pois da análise minuciosa dos processos administrativos que originaram as alienações realizadas pelo Município em anos anteriores, percebe-se que tal procedimento não pautou-se na rigorosa observância dos procedimentos licitatórios contidos na Lei 8666/93, bem como de todos os princípios constitucionais explícitos e implícitos que regem a atividade administrativa, fato este capaz de eivá-lo de vício insanável e suficiente a torná-lo nulo.

Registre-se que é pacificado em nossa doutrina e tribunais o entendimento de que de atos administrativos nulos não se podem originar direitos. Evidente que os valores despendidos em tais procedimentos cujo direcionamento tenha sido os cofres públicos, devem ser reajustados e devolvidos aos interessados, não se tratando de direitos, mas sim, de simples restabelecimento do patrimônio de cada indivíduo, sob pena de assim não procedendo contribuirmos para enriquecimento ilícito do próprio ente público.

Ressalte-se que o Município de Iúna promove procedimentos de regularização fundiária, os quais não guardam nenhuma relação com as alienações em comento, a uma porque pressupõem a existência de posse mansa e pacífica, e a duas, por serem analisadas sempre à égide do fato jurídico consolidado, cuja reversibilidade certamente causaria prejuízos sociais, econômicos e culturais.


Por todo o exposto, é que ratificamos mais uma vez o entendimento de que todos os pedidos que versem sobre permutas de terrenos localizados no Loteamento Sossego II, transformado em Reserva Ambiental pela Lei 1883/03, devem ser indeferidos, encaminhando-se os autos à Contabilidade Municipal para cálculo de atualização dos valores e demais procedimentos necessários à devolução dos valores aos interessados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA/ES
Procuradoria-Geral do Município de Iúna/ES

É como pensamos, salvo melhor juízo.

Iúna-ES, 18 de abril de 2013.


EDER CORDEIRO DOS SANTOS
Procurador Municipal

(24)
Danilo
Selles de
Miranda
24/04/2017

Visto

me deu o poder pto.

pergunte-se

em 21/08/2014

Paulo



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA
Governo do Estado do ESPÍRITO SANTO

CAPA



67995113582014

Tipo, Espécie, Número e Ano

Processo, REQUERIMENTO Nº 104334/2014 - Externo

Data e Hora de Abertura

10/11/2014 09:13:29

Requerente

GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA

Detalhamento

GERALDO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA REQUER PERMUTA DE UM TERRENO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA PETIÇÕES DIVERSAS

QUALIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Razão Social

GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA

Endereço Residencial

RUA PEDRO CAETANO Nº 49

Bairro

QUILOMBO

Cep

29.390-000

Telefone

Nacionalidade

BRASILEIRA

Estado Civil

CASADO

C.G.C / C.P.F

080 799 647 50

Nº. de identidade e Registro Geral

1684180

Profissão / Atividade

LAVRADOR

O PETICIONÁRIO ACIMA QUALIFICADO REQUER:

REQUER PERMUTA DE UM TERRENO(LEGÍTIMO) LOCALIZADO NO SOSSEGO III, BAIRRO FERREIRA VALE, IUNA ES .

NESTE SE RESPONSABILIZA CIVIL, ADMINISTRATIVAMENTE E CRIMINALMENTE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS À SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES.

Iúna-ES, 07 DE NOVEMBRO de 2014.

Geraldino Antonio da Luz Oliveira

PROTOCOLO Nº.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

PROTOCOLO SCR Nº

204334/2014

10 DEZ. 2014

A
PROTOCOLISTA RESPONSÁVEL

3

Cartão do Usuário

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSOR/UF
1684180 SSP ES

CPF
080.799.647-50

DATA NASCIMENTO
05/10/1976

FILIAÇÃO
GERALDO MARTINS DE
OLIVEIRA
LEONICE MARIA DE
OLIVEIRA

PERMISSÃO
ACC CAT. HAB.
AD

VÁLIDA EM TODOS
OS TERRITÓRIOS NACIONAIS
870668985

Nº REGISTRO
01175029512

VALIDADE
12/12/2018

1ª HABILITAÇÃO
20/02/1999

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO "PAULO EXPEDICTO AMARAL"

Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Iúna - ES
Telefone: (27) 545-1050



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

Joan ' Alice Amaral Hibner
ESCRIVÃ E TABELIÃ

Márcio Hibner
SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - *Sandra Amaral*
ESCREVEM E INSTRUMENTAM

Suiaroni Oliveira Ramos - *Jéda Miranda Viçosa*
ESCREVENTES AUTORIZADOS

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

OUTORGADO(A)(S): GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA

OUTORGANTE(S): PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES

VALOR:

R\$ 288,00 (duzentos e oitenta e oito reais) va
venda avaliado em R\$ 1.000,00 para efeitos fi

04
Dimitri
Sociedade
de Miranda
24/04/2017

Joan
Tb

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO - "PAULO EXPEDICTO AMARAL".



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE IÚNA

TRASLADO

Livro nº **094**

Folha nº **103**

Joan Alice Amaral Hibner
TABELIÃ E ESCRIVÃ

Márcio Hibner
SUBSTITUTO

Olivia Helena Amaral Cade - Sandra Amaral
ESCREVENTES JURAMENTADAS

Guarani Oliveira Ramos - Fêda Miranda Viçosa
ESCREVENTES AUTORIZADOS

Joan Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

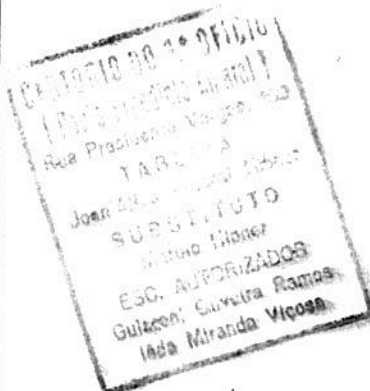
Av. Presidente Vargas, 159 - Centro - Fone/Fax: (027) 545-1050 - Fone: 545-1246 - CEP: 29390-000

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA que
fazem: **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA** e **PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES**, na forma abaixo:

S=A=I=B=A=M os que esta PÚBLICA
ESCRITURA DE COMPRA E VENDA virem que, no ano do nascimento de Nosso
Senhor Jesus Cristo de **dois mil (2.000)**, aos **treze (13)**, dias do mês de **dezembro**
(12), nesta Cidade e Comarca de Iúna, Estado do Espírito Santo, República
Federativa do Brasil, neste Cartório, perante mim, TABELIÃ, compareceram partes
entre si justas e contratadas, a saber como **OUTORGANTE: PREFEITURA**
MUNICIPAL DE IÚNA - ES, com sede na Rua Desembargador Epaminondas
Amaral nº 58, nesta Cidade, CGC/MF nº 27.167.394/0001-23, representada pelo
Excelentíssimo Prefeito Municipal o Dr. **HERIVELTO LEAL FARIA**, brasileiro,
casado, médico, portador do CPF/MF nº 317.419.757-00 e da Carteira de
Identidade RG nº 156.628-SSP-ES, residente na Avenida Presidente Vargas nº 245,
Centro, Iúna - ES, de conformidade com o Ofício nº **282/00**, da Secretaria de Obras
e Serviços Urbanos - S.O.S.U, deste Município; e, **COMO OUTORGADO:**
GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA, brasileiro, casado com Ilza
Vieira Oliveira sob o regime de comunhão parcial de bens, lavrador, nascido aos
05/10/1976, natural de Iúna-ES, filho de Geraldo Martins de Oliveira e de Leonice
Maria de Oliveira, portadora do CPF/MF nº 080.799.647-50 e da Carteira de
Identidade R.G nº 1.684.180-SSP-ES, residente na Rua Projetada, s/nº, Loteamento
Sossego II, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, **TODOS**
RECONHECIDOS DA TABELIÃ, que esta subscreve e de tudo dá fé. PELA
OUTORGANTE, ME FOI DITO QUE, PELA PRESENTE ESCRITURA E NA MELHOR FORMA
DE DIREITO, VENDE AO REFERIDO OUTORGADO, O IMÓVEL QUE POSSUEM LIVRE E
DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS OU HIPOTECAS, A SABER: **UM LOTE DE**
TERRENO, situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, **lote 05,**
quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta Cidade e Comarca, medindo
o mesmo: **12,00 m (doze metros) de frente, 12,00 m (doze metros) de fundos,**
12,00 m (doze metros) na lateral direita e 12,00 m (doze metros) na lateral
esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros
quadrados), confrontando-se com os lotes 04 e 06. Dito imóvel está devidamente
registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca sob o **3.281 de**

direito, domínio, posse e ação, que tinham no imóvel ora vendido, o qual lhe fica pertencendo, obrigando-se ainda a fazer esta venda para sempre boa, firme, valiosa e a prestar evicção em qualquer tempo. Apresentaram os seguintes documentos que deixam de ser transcritos neste instrumento, ficando, obrigatoriamente, os originais dos mesmos arquivados nestas notas, nos termos expressos da Lei Federal 7.433 de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto nº 93.240 de 09/09/1986 e Art. 181 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado: **1) Certidão Negativa de Débitos – CND da PREVIDÊNCIA SOCIAL nº 000552000-07001020, emitida pela Previdência Social, através da INTERNET, pelo site (www.mpas.gov.br) em 01/12/2000; 2) Certidão Negativa de ônus reais e pessoais reipersecutórias, expedida pelo Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca; 3) Certidão Negativa de Débitos Estaduais, expedida pela Agência da Receita Estadual de Iúna – ES., em 20/11/2.000; 4) Guia de Avaliação protocolada na Prefeitura Municipal de Iúna-ES, sob o nº 2.744/00, em 11/12/2000, na qual o imóvel foi avaliado para efeitos fiscais em R\$ 1.000,00 (MIL REAIS); 5) O imposto sobre transmissão de Bens Imóveis – ITBI, será recolhido e apresentado pelo outorgado no ato do registro desta Escritura, conforme faculta o Art. 137 – Parágrafo Único do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado, regulamentada pelo decreto 2.083-N/89. A Outorgante declara, sob as penas da lei que: a) não existem ônus ou ações reais ou pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto da presente, na forma do Art. 188 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado; b) que o imóvel objeto da presente, não é utilizado como depósito de produtos agrotóxicos, radioativos ou que possam produzir poluição ambiental de qualquer natureza, nos termos do Art. 3º da Lei Estadual 4.472 de 28/11/1990, regulamentada pelo Decreto nº 3.108-N de 16/01/1991. **EMITIDA A DOI.** Pelo Outorgado me foi dito que aceitava esta escritura em todos os seus termos. E assim perfeitamente acordes, pediram as partes lhes lavrasse esta escritura, a qual lhes sendo lida acharam conforme, aceitaram, ratificaram e assinam. Testemunhas instrumentárias dispensadas, na forma do Art. 183 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Eu, (as.), Escrevente Autorizado, o digitei e Eu, (as.), Joan'Alice Amaral Hibner – Tabeliã, o fiz digitar, subscrevo, dou fé e assino em Público e raso. Iúna, ES, 13 de dezembro de 2.000. (as.) Joan'Alice Amaral Hibner - Tabeliã, Herivelto Leal Faria, Prefeito Municipal – rep. da outorgante, Geraldino Antônio da Luz Oliveira - outorgado. Traslada da nesta data. Confere com o original de Livro 094 e Folhas 103. Eu, _____, Joan'Alice Amaral Hibner, Tabeliã do Cartório do 3º Ofício, fiz trasladar e assino.**

EM TESTEMUNHO (*[assinatura]*) DA VERDADE.



[assinatura]
Joan'Alice Amaral Hibner
Tabeliã e Escrivã

6065

20932-16-013

21-6065-23-065

[illegible]



Prefeitura Municipal de Iúna

Secretaria de Obras e Serviços Urbanos

07
Daniel
Silva
de Miranda
24/04/2017

Iúna, 08 de dezembro de 2000.

OF / SOSU / 282/ 00

DE: Secretaria de Obras e Serviços Urbanos
Maria Rosilélia Alves Carvalho

PARA: Cartório de Iúna

ASSUNTO: Autorização (faz)

Através do presente fica esse Tabelionato autorizado a lavrar Escritura Pública de desafetação de um terreno pertencente à municipalidade, em nome de **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA**, o qual está situado na Rua Projetada, Loteamento Sossego III, Lote 05, Quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, neste Município, medindo o mesmo: 12,00 m. de frente, 12,00 m. de fundos, 12,00 m. de lateral direita e 12,00 m. de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados); confrontando-se com os lotes 04 e 06 Após a lavratura da escritura, a mesma será assinada pelo Prefeito Municipal.

Maria Rosilélia Alves Carvalho
MARIA ROSILELIA ALVES CARVALHO

Responsável Pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Decreto nº 477/2000



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

GUIA DE TRANSMISSÃO - Protocolo nº 284 : 00 24/04/2017

08
Dante
Seixas
de Miranda

1 TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS A ELES RELATIVOS
Para efeito de recolhimento do Imposto sobre Transmissão "Causa Mortis" e Doação de Quaisquer Bens ou Direitos, o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) bem(ns) seguinte(s):
UM LOTE DE TERRENO, legítimo, situado à Rua Projetada, "Loteamento Sossego III" Lote 05, Quadra A, Bairro Nossa Senhora da Penha, nesta cidade medindo, medindo o mesmo 12,00 m (doze metros) de frente; 12,00 m (doze metros) de fundos; 12,00 m (doze metros), na lateral direita e 12,00 m (doze metros) de lateral esquerda, perfazendo um total de 144,00 m² (cento e quarenta e quatro metros quadrados), confrontando-se com os lotes 04 e 06.

AUTORIZAÇÃO Nº 282/00

Em que: **GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA**, brasileiro, casado com **ILZA VIEIRA OLIVEIRA** sob regime de com. parcial de bens, lavrador, residente nesta cidade, CPF/MF Nº 080.799.647-50,

adquire de: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES**, com sede a R. Desembargador Epaminondas Amaral, 58, n/cidade CGC/MF 27.167.394/0001-23

por escritura de **COMPRA E VENDA**

(c/venda, doação, cessão de direitos, etc.)

pela importância de R\$ **288,00 (DUZENTOS E OITENTA E OITO REAIS)** valor real da operação.

Adquirido anteriormente pela importância de R\$ _____ EM _____
de acordo com a transcrição sob o nº 3.281 de ordem, Livro 3-G no Registro Geral de Imóveis da Comarca de IÚNA - ES

Declaramos, sob as penas da lei, serem verdadeiras as declarações inseridas na presente Guia de Transmissão.

IÚNA, ES, 11 de dezembro de 2.000

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

E. E. SANTO

Protocolo nº 2744/00

Livro nº _____ de fls. _____

Em 11/12/00
[Assinatura]

PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA ES
Transmitente

GERALDINO ANTÔNIO DA LUZ OLIVEIRA
Adquirente

MÁRCIO HIBNER
Titular do Cartório

Destacar os melhoramentos feitos pelo transmitente, com financiamento de entidade de crédito ou com recursos próprios, quando não constar do título anterior.
PREENCHER EM DUAS VIAS NÃO RASURAR

2 - Ao funcionário: _____ para apurar a veracidade das declarações retro e proceder a avaliação do(s) bem(ns).

Localidade e data

Chefe da Escrivania

3 - Atendendo a solicitação do Sr. Chefe da Escrivania, procedi a avaliação do(s) bem(ns) descrito(s) na guia, da forma seguinte

DESCRIÇÃO	R\$
Avaliado em	1.000,00
TOTAL	

Localidade e data

4 - Recolhidos impostos e taxas, pelo DAM nº

em, $\frac{1}{15} - \frac{1}{12} = \frac{1}{2000}$

Eng- Civil
CREA - ES 7.411-D

Imposto de Transmissão

R\$ 20,00

Taxa de Expediente

R\$ _____

LAUDO DE AVALIAÇÃO

09
Danilo
Seabra
de Miranda
24/04/2017

LAUDO DE AVALIAÇÃO de um lote de terreno adquirido(a) por **GERALDINO ANTONIO DA LUZ OLIVEIRA**, situado no lugar denominado Rua projetada, sossego III, Bairro Nossa Senhora da Penha, no Município de Iúna - ES, tendo como confrontantes lotes 04 e 06, com as seguintes características:

ÁREA: 144,00 m².

TOPOGRAFIA: morrada.

BENFEITORIAS: sem benfeitoria.

DEMAIS INFORMAÇÕES:

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

DATA: 12 de Dezembro de 2000.


DENIS ANTÔNIO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO