

LUIS TOMÉ SILVEIRA

CX 2076 - L



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

Governo do Estado do ESPÍRITO SANTO

CAPA



76493133212016

Tipo, Espécie, Número e Ano

Processo, REQUERIMENTO Nº 003277/2016 - Externo

Data e Hora de Abertura

03/11/2016 10:49:41

Requerente

LUIS TOMÉ SILVEIRA

Detalhamento

Solicita alienação de área de terra urbanas municipais situada na Avenida Wellington Firmino do Carmo - Bairro Vale Verde.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA - ES
FORMULÁRIO PARA REQUERIMENTOS DIVERSOS

QUALIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome / Razão Social

LUIS TOMÉ SILVEIRA

Endereço Residencial

RUA JOSÉ PEDRO GONÇALVES, Nº 657

Bairro

QUILOMBO - IÚNA-ES

CEP

29.390-000

Telefone

9.9916-5652

Nacionalidade

BRASILEIRO

Estado Civil

DIVORCIADO

C.G.C / C.P.F

CPF/MF Nº. 042.062.387-66

Nº. de identidade e Registro Geral

RG Nº. 1.312.004 ES

Profissão / Atividade

FUNCIONÁRIO PÚBLICO

O CONTRIBUINTE ACIMA QUALIFICADO REQUER:

REQUER A ALIENAÇÃO DE UMA ÁREA DE TERRAS URBANAS MUNICIPAIS SITUADA NA AVENIDA WELLINGTON FIRMINO DO CARMO, S/Nº, BAIRRO VALE VERDE, IÚNA-ES. ANTIGO Córrego Bate Fogo, DO QUAL MANTÉM A POSSE MANSO E PACÍFICA NOS TERMOS DO ARTIGO 18 DA LEI MUNICIPAL Nº. 2.552/2014, E OUTRAS LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS AO CASO).

Neste se responsabiliza civil, criminal e administrativamente pela veracidade das informações prestadas ao Setor de Fiscalização e Regularização de Imóveis da Secretaria de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Iúna/ES.

Iúna - ES, 01 DE NOVEMBRO DE 2016

PROTOCOLO Nº.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

PROTOCOLO SOB Nº.

3272/16

03 NOV. 2016

PROTOCOLISTA RESPONSÁVEL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
REGISTRO GERAL 1.312.004 -ES	DATA DE EXPEDICAO 08.10.1993
NOME LUIS JOSE SILVEIRA	
FILIAÇÃO JOSE DIONISIO DA SILVEIRA E NELSONA ROSA LAMEGO	
NATURALIDADE	DATA DE NASCIMENTO
ESPIRITO SANTO - ES	21.12.1975
DOO ORIGEM	CRC E HYSNER
CERT. NASC. 2870 FL. V. 58	
IUNA - ES - 21.02.1980	
CPF 042.062.387-66	
Luiz Carlos de Almeida Gomes	
ASSINATURA DO DIRETOR	
LEI Nº 116 DE 28/08/83	

48

Planta

Planimétrica

Prop. = Luiz Tomé Silveira

Área = 987,00 m²

Local: Córrego Bate-Fogo - Vila Nova - Iúna - ES.

Data: 04 de novembro de 2006.

Agrimensor Iraé Quadros Florindo

CREA ES 7045 e visto em MG 16.796

Cel. 28 9 9966 9593 email: iraeqf@gmail.com

Rua Zulmira Josina Pinto, 170

Novo Horizonte - IBATIBA - ES.

Reconheço por semelhança a firma de MAURILO FERNANDES SILVEIRA, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em Iuna-ES, 01 de novembro de 2016, 14:55:13.

Em Teste da verdade. Iuna-ES, 01 de novembro de 2016, 14:55:13.

Joan'Alice Amaral Hibner - Substituto

Seio: 024109.RZY1603.01366 consulte autenticidade em www.tjes.jus.br

Emolumentos: R\$ 4,63 Encargos: R\$ 1,30 Total: R\$ 5,93



CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO "Paulo Expedicto Amaral"

Joan'Alice Amaral Hibner

R. Des. Epaminondas Amaral, 32 - Centro - Iuna / ES - Fone: (28) 3545-3304 - Fax: 3545-1050 - e-mail: cartorio3ooficio@gmail.com

Reconheço por semelhança a firma de ROGERIO CRUZ SILVA, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em Iuna-ES, 03 de novembro de 2016, 11:02:12.

Em Teste da verdade. Iuna-ES, 03 de novembro de 2016, 11:02:12.

Jardel Azeiteiro Vieira - Escrevente Autorizado

Seio: 024109.RZY1603.01415 consulte autenticidade em www.tjes.jus.br

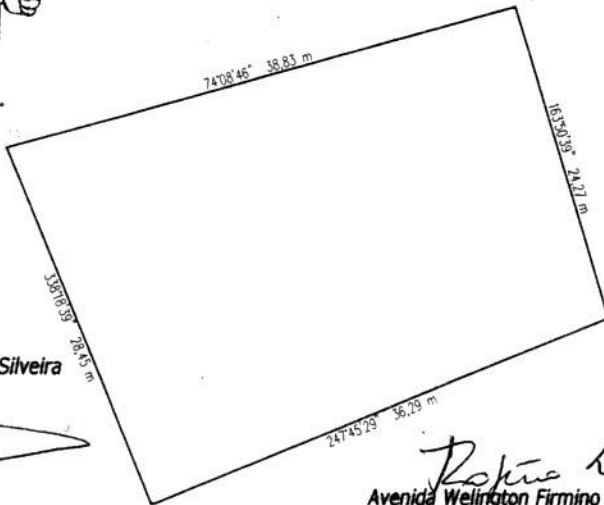
Emolumentos: R\$ 2,56 Encargos: R\$ 0,73 Total: R\$ 3,29



conferir o original fiscal MAT. 29046.

CARTÓRIO 3.º OFÍCIO
Paulo Expedicto Amaral
IUNA - ES

Maurilo Fernandes Silveira
Maurilo Fernandes Silveira



Topus Eli
Área do Antigo Campo de Aviação

CARTÓRIO 3.º OFÍCIO
Paulo Expedicto Amaral
IUNA - ES

Topus Eli
Avenida Wellington Firmino do Carmo

Reconheço por semelhança as firmas de MARLENE ANA DA SILVEIRA OLIVEIRA, LUIS DE SILVEIRA, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em Iuna-ES, 01 de novembro de 2016, 09:07:29.

Em Teste da verdade. Iuna-ES, 01 de novembro de 2016, 09:07:29.

Lisabete Aparecida Fernandes - Escrevente Autorizada

Seio: 024109.RZY1603.01320 consulte autenticidade em www.tjes.jus.br

Emolumentos: R\$ 5,12 Encargos: R\$ 1,46 Total: R\$ 6,58

[Signature]

Iraé Quadros Florindo CREA-ES 7.045/TD
RESPONSÁVEL TÉCNICO

LEGENDA

- Riacho
- Estrada
- Construção

PLANTA PLANIMÉTRICA

Prop.: Luiz Tomé Silveira

Área: (m²) 987,00 m²

Local: Córrego Bate-Fogo - Vila Nova - Iuna - ES

Data: 04/11/2006

Perímetro: (m) 127,85

Escala: 1:500

Cel. (28) 99966 9593

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

Proprietário: Luiz Tomé Silveira

Área (m²): 987,00 m²

Perímetro (m): 127,85 metros

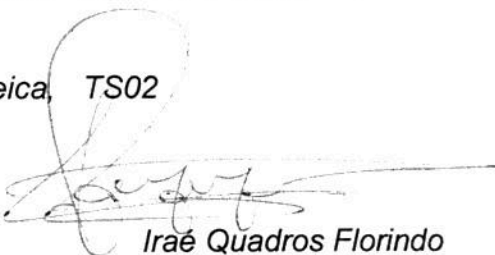
Local: Córrego Bate-Fogo - Vila Nova - Iúna - ES

Descrição do perímetro

Partindo do ponto 14, confrontando neste trecho com Área do Antigo Campo de Aviação, definido pela coordenada 3.355,23 Leste e 8.604,87 Norte, com distancia de 24,27 metros e azimuth plano de 163°50'39" chega-se ao ponto 13, definido pela coordenada 3.361,99 Leste e 8.581,56 Norte, com distancia de 36,29 metros e azimuth plano de 247°45'29" e confrontando neste trecho com Avenida Welington Firmino do Carmo, chega-se ao ponto 12, definido pela coordenada 3.328,40 Leste e 8.567,82 Norte, com distancia de 28,45 metros e azimuth plano de 338°18'39" e confrontando neste trecho com Espólio de José Dionizio da Silveira, chega-se ao ponto 15, definido pela coordenada 3.317,88 Leste e 8.594,26 Norte, com distancia de 38,83 metros e azimuth plano de 74°08'46" e confrontando neste trecho com Maurilo Fernandes Silveira, chega-se ao ponto 14, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Aparelho utilizado: Estação Total, Leica, TS02

Ibatiba - ES, 04/11/2006.



Iraé Quadros Florindo

Agrimensor

CREA- ES 7.045/ TD

Visto MG 16.796



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA

COMPROVANTE DE DESPACHO

ORIGEM

Local (Setor) **SETOR DE PROTOCOLO**

Remessa Nº **000057591**

Responsável **MELITO DOMINGOS PAGANI SCHWENCK**

Data e Hora **03/11/2016 10:53:57**

Despacho **Solicita alienação de área de terra urbanas municipais situada na Avenida Wellington Firmino do Carmo - Bairro Vale Verde.**

IÚNA, 03 de novembro de 2016

MELITO DOMINGOS PAGANI SCHWENCK
SETOR DE PROTOCOLO

PROTOCOLO(S)

Processo, REQUERIMENTO Nº 003277/2016 - Externo
LUIS TOMÉ SILVEIRA
SOLICITAÇÃO - <não definido>

Solicita alienação de área de terra urbanas municipais situada na Avenida Wellington Firmino do Carmo - Bairro Vale Verde.

RECEBIMENTO

Local (Setor) **SETOR DE FISCALIZAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS**

Responsável _____

IÚNA, ____ / ____ / ____

SETOR DE FISCALIZAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS


COMISSÃO SINDICANTE PERMANENTE PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA


Aos oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezesseis, às quatorze horas e trinta e cinco minutos, em uma das salas da Procuradoria Geral do Município, iniciou-se reunião ordinária da Comissão Sindicante Permanente para Regularização Fundiária, estando presentes os conselheiros José de Oliveira da Silva, Edson Carlos Dias da Silva, Marcos Antônio Sonsim de Oliveira e Eder Cordeiro dos Santos. Aberta a reunião sob a Presidência de José de Oliveira da Silva, passou-se à análise dos seguintes processos: **003056/2016 – ELIO TIENGO** – Alienação de terreno municipal à Avenida Astrogildo da Silveira, 510 – Bairro do Quilombo, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por notificar o interessado a complementar a documentação apresentada, de modo a evidenciar o preenchimento da cadeia negocial, pois não se verifica no processo a presença de documento de transmissão do Sr. João Lau Vieira, atual titular do imóvel perante o município. **002642/2016 – FLAVIO DE PAULA OLIVEIRA** – Retificação de área em terreno municipal à Rua Adílio de Souza, 72 – Bairro do Ferreira Vale, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por autorizar o requerimento do interessado, haja visto haver nos autos comprovação de pagamento de desafetação da área a ser retificada. Deliberam ainda os conselheiros por notificar o interessado ao recolhimento do ITBI. Após, emita-se ordem ao Cartório de Registro de Imóveis para promover a respectiva retificação. **003277/2016 – LUIZ TOMÉ DE SILVEIRA** – Alienação de terreno municipal à Avenida Wellington Firmino do Carmo, – Bairro do Vista do Caparaó, neste município – Compulsando os autos, deliberaram os conselheiros por reconhecer a posse parcial do interessado. Deliberam por sua notificação para que apresente novo levantamento topográfico, similar ao primeiro, do qual conste apenas a retificação para passagem da Avenida, devendo ser glosada do levantamento apresentado às fls. 4/6, a área que confrontar com a via pública. **002878/2016 – ALESSANDRO AMORIM DE OLIVEIRA** – Alienação de terreno municipal à Rua Paulo Expedito Amaral, 228 – Bairro do Vale Verde, neste município – Compulsando os autos, atendidas as condicionantes estabelecidas anteriormente, inclusive as elencadas pelo COMDUR – Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Rural do Município de Iúna, deliberaram os conselheiros por reconhecer a posse em favor do interessado, pugnando pelo prosseguimento do feito. Deverá o interessado apresentar levantamento topográfico da área. Avaliação para fins fiscais: R\$ 100.000,00 (cem mil reais). **001969/2008 – JOSÉ ROBERTO DE MEDEIROS** – Alienação de terreno municipal à Rua Prefeito Romeu Rios, 102 – Bairro do Quilombo, neste município – Compulsando os autos, verificam os conselheiros que trata-se de processo sobre o qual já paira o reconhecimento de posse. Entretanto, com o falecimento do interessado, pugnam os conselheiros pela substituição da titularidade da autorização de lavratura de escritura, devendo figurar doravante o nome do Espólio para fins de registro. **001608/00 – ROSILENE GONÇALVES MOREIRA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 96. **001676/00 – MARINA CALIXTO DA SILVA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 74. **001708/00 – WALTER DIAS MONTEIRO** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 106. **001749/00 – ROBERTO DE SOUZA GONÇALVES** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação

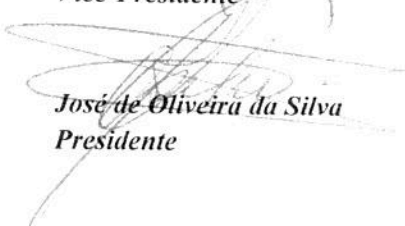
09

de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 86. **001761/00** – **CLEBERSON ALVES DE OLIVEIRA** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 121. **001604/00** – **HELENO MACHADO RODRIGUES** – Terreno desafetado e autorizado a Escriturar no bairro Ferreira Vale – Deliberam os Conselheiros por autorizar retificação de endereço para remarcar o terreno do interessado na Rua Adílio Dias, sob número 133. Nada mais havendo a tratar, eu, Eder Cordeiro dos Santos, secretário da CSPRF, lavro a presente ata, que vai assinada por mim e pelos demais presentes, após ser lida e aprovada.


Edson Carlos Dias da Silva


Eder Cordeiro dos Santos
Secretário


Marcos Antônio Sonsin de Oliveira
Vice-Presidente


José de Oliveira da Silva
Presidente

**ILUSTRE PRESIDENTE DA COMISSÃO MUNICIPAL DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

PROTOCOLO Nº 003277/2016

LUIS TOMÉ SILVEIRA, já devidamente qualificado nos autos vem perante os Conselheiros, solicitar a retificação do requerimento inicial, para que a alinação da área de terra urbana municipal a ser alienada, seja desmembrada em três lotes de 329,00m² (trezentos e vinte e nove metros) cada.

Iúna/ES, 03 de novembro de 2016.




LUIS TOMÉ SILVEIRA

Requerimento:

Vendo à presença dos Conselheiros pedir que
desconsidere o pedido de fl. 10.

Lima/ES, 09/12/16


Thirtoni Silveira

ILUSTRE PRESIDENTE DA COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO
FUNDIÁRIA.

Requerimento nº 003277/2016

LUIS TOMÉ SILVEIRA, já devidamente qualificado nos autos acima, vem perante os Conselheiros, apresentar o novo levantamento topográfico com a retificação (planta), conforme solicitado na ata 017/2016 de fls. 08. Venho esclarecer aos conselheiros que a planta anterior de fls. 05 foi devidamente assinada e reconhecida as firmas de todos os confrontantes. Sendo assim faço juntada da nova planta para somente retificação da área.


Atenciosamente,

lúna/ES, 09 de dezembro de 2016.



LUIS TOMÉ SILVEIRA

Requerente

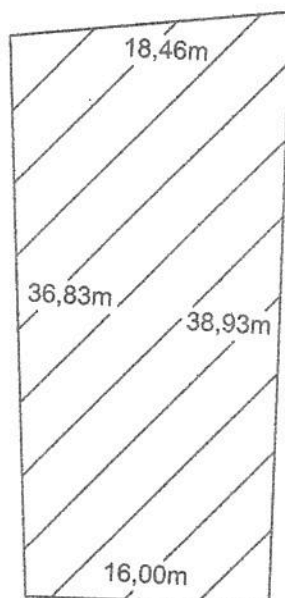
Org:
Mexican
Levantamento
7 corrigir A Laguarda
explicar
Winston Fumino do
em no no possesquimentos
do imóvel espólio de
Jon Zionisio da Silveira conforme
pedido
ATA 17/2016

Rui

N.M

12

Espólio de José Dionízio da Silveira

Avenida Wellington Firmino do Carmo



Maurilio Fernandes Silveira

Rua Projetada

Memorial Descritivo

Luiz Tome Silveira					
LOTE	FRENTE (m)	FUNDOS (m)	LAT. DIR (m)	LAT. ESQ (m)	ÁREA (m²)
único	36,83	38,93	18,46	16,00	650,74
	Avenida Wellington Firmino do Carmo	Maurilio Fernandes Silveira	Espólio de José Dionízio da Silveira	Rua Projetada	

Levantamento Topografico

LOCAL:	Avenida welington Firmino do Carmo-Vila Nova	Área: 650,74m2
CIDADE:	Iúna - ES	Perimetro: 110,22m
PROP:	 Luiz Tomé Silveira	Escala: 1/500
		Data: 12/12/2016

 RESP TÉC: Marcos Moreira Mendes
 CREA-MG 105006/D



**PREFEITURA
MUNICIPAL DE IÚNA**

DATA: 12/12/2016
PROCESSO Nº: 003277/2016

13

SOLICITAÇÃO DE EMISSÃO DE TAXAS

Solicito ao Setor de Tributação, de acordo com a Lei Municipal nº. 2.552/2014, a emissão de DAM (Documento de Arrecadação Municipal) referente à taxa de regularização fundiária e à alienação de 01 (um) lote de terreno municipal situado na Avenida Wellington Firmino do Carmo, nº. 636, Bairro Vale Verde, neste município (Iúna-ES). Lote devidamente inscrito no cadastro imobiliário do Setor de Tributação da Prefeitura Municipal de Iúna/ES sob a sequência 01.04.004.0296.001. O DAM (Documento de Arrecadação Municipal) será emitido em nome de LUIS TOMÉ SILVEIRA (CPF/MF Nº. 042.062.387-66), conforme valores especificados na tabela abaixo:

TABELA PARA ORÇAMENTO DE DESPESAS COM TAXAS MUNICIPAIS 2,9535			
Taxas	Fator	Alíquota	VALOR
TAXA DE EXP.	3	R\$ 8,86	R\$ 8,86
ALIENAÇÃO	R\$ 78.120,00	3%	R\$ 2.343,60
TAXA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	40 VRTEs	R\$ 118,16	R\$ 118,16
DAM (DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL – EMISSÃO DE BOLETO PARA FINS DE PAGAMENTO	02) VRTEs	R\$ 5,91	R\$ 5,91
TOTAL			R\$ 2.476,53

Sem mais, atentiosamente,


JOSE DE OLIVEIRA DA SILVA
Fiscal SOISU/PMI-ES

Recebemos em:
12/12/16



Prefeitura Municipal de Iuna

Rua DESEMBARGADOR EPAMINONDAS AMARAL 58 , CENTRO,

CNPJ: 27.16.739/4000-123

E-mail: Tel.:

DAM

14

DAM - Documento de Arrecadação Municipal

Recibo Contribuinte

Código Febraban 2162	Exercício 2016	Código Movimento 00001167	Data Emissão 12/12/2016
Processo	Código Geral 0013865	Data Lançamento 12/12/2016	Vencimento 30/12/2016

Identificação do Contribuinte (Nome e Endereço)

LUIS TOME SILVEIRA

AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA S/N. VILA NOVA. IUNA - ES. 25390000

Observações

TAXA DE ALIENAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA DE UM LOTE LOCALIZADO NA AV. WELLINGTON FIRMINO DO CARMO, Nº 636, BAIRRO VALE VERDE, NESTE MUNICIPIO. INSCRIÇÃO 01.04 004 0296 001

Discriminação da Cobrança

Taxa	Valor	Valor Origem
Taxa de Expediente	8,86	2 476,53
EMISSION DE DAM	5,91	Multa
ALIENACAO	2 343,60	0,00
REGULARIZACAO FUNDIARIA	118,16	Juros
		0,00
		Correção
		0,00
		Valor Total Cobrado
		2 476,53

Autenticação Mecânica

Pagável nas agências: Banestes, Banco do Brasil, Casas Lotéricas e CEF.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA – ES

Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos

Setor de Fiscalização e Regularização de Imóveis

15

Iúna – ES, 12 de Dezembro de 2016.

OF / SOISU-RI/ 098/ 2016.

PARA: Cartório Autorizado a Lavar Escrituras Públicas.

ASSUNTO: Autorização (faz).

Fica esse Tabelionato, de acordo com a Lei Municipal nº. 2.552/2014, autorizado a lavar a Escritura Pública de um lote de terreno urbano pertencente à municipalidade de Iúna/ES em nome de **LUIS TOMÉ SILVEIRA (CPF/MF Nº. 042.062.387-66)**, o qual está situado na Avenida Wellington Firmino do Carmo, nº. 636, Bairro Vale Verde, Iúna-ES, devidamente cadastrado nesta Prefeitura sob a sequência 01.04.004.0296.001. (para fins de identificação de imóveis urbanos), com as seguintes dimensões Frente: 36,83m (trinta e seis metros e oitenta e três centímetros); Fundos: 38,93m² (trinta e oito metros e noventa e três centímetros); Lateral direita: 18,46m (dezoito metros e quarenta e seis centímetros), e lateral esquerda: 16,00m (dezesseis metros).

perfazendo um total de 650,74m² (seiscentos e cinquenta metros e setenta e quatro centímetros quadrados).

Confrontando-se com imóvel de Espólio de José Dionizio da Silveira pela lateral direita; Rua Dominio Galote Silveira pela lateral esquerda; imóvel de Maurilio Fernandes Silveira pelos fundos; e Avenida Wellington Firmino do Carmo Amaral pela frente.

Terreno extraído da matrícula nº. 3.365 de ordem do Livro 2-M às folhas 81 (referência).

Após a lavratura da escritura, esta será assinada pelo Prefeito Municipal.

Sem mais para o momento, subscrevo,

Atenciosamente,


JOSÉ DE OLIVEIRA DA SILVA
Presidente da Comissão Sindicante Permanente de Regularização fundiária
Decreto nº 093/2015

Recebido em
12/12/2016
[Signature]

LAUDO DE AVALIAÇÃO DA COMISSÃO SINDICANTE PERMANENTE PARA A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES

PARA FINS DE ALIENAÇÃO REFERENTE A UM LOTE DE TERRENO URBANO MUNICIPAL adquirido por **LUIS TOMÉ SILVEIRA (CPF/MF Nº. 042.062.387-66)**, localizado na Avenida Wellington Firmino do Carmo, nº 636, Bairro Vale Verde, no Município de Iúna-ES, com as seguintes características:

DESCRIÇÃO: um lote de terreno urbano municipal medindo (conforme levantamento topográfico apresentado - folhas 12 do processo nº. 003277/2016 do Setor de Fiscalização e Regularização de Imóveis da Prefeitura Municipal de Iúna/ES) 650,74m² (seiscentos e cinquenta metros e setenta e quatro centímetros quadrados), com as seguintes medidas:

Frente: 36,83m (trinta e seis metros e oitenta e três centímetros); Fundos: 38,93m² (trinta e oito metros e noventa e três centímetros); Lateral direita: 18,46m (dezoito metros e quarenta e seis centímetros), e lateral esquerda: 16,00m (dezesesseis metros).

Confrontando-se com imóvel de Espólio de José Dionizio da Silveira pela lateral direita; Rua Domínio Galote Silveira pela lateral esquerda; imóvel de Maurilio Fernandes Silveira pelos fundos; e Avenida Wellington Firmino do Carmo Amaral pela frente.

TOPOGRAFIA: moderadamente acidentada.

BENFEITORIAS: rua com boa infraestrutura (minimamente adequada).

DEMAIS INFORMAÇÕES: Atendendo às exigências da Lei Municipal nº. 2.552/2014, conforme processo número 003277/2016 do Setor de Fiscalização e Regularização de Imóveis da Prefeitura Municipal de Iúna-ES, e este mesmo laudo servirá para posterior recolhimento do ITBI (Imposto de Transmissão de Bens Imóveis), sendo o adquirente **LUIS TOMÉ SILVEIRA (CPF/MF Nº. 042.062.387-66)** e o vendedor a Prefeitura Municipal de Iúna-ES. Laudo feito em consonância com planilha elaborada pelo Setor de Engenharia do Município de Iúna-ES e também em consulta aos profissionais do setor mencionado anteriormente, bem como outros indicativos de localização.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 78.120,00 (setenta e oito mil e cento e vinte reais).

DATA: 12 de Dezembro de 2016.


José de Oliveira da Silva
Fiscal/SOISU/PMI/ES


Eder Cordeiro dos Santos
Procurador Municipal


Edson Carlos Dias da Silva
Fiscal/SOISU/PMI/ES


Marco Antônio Sposim de Oliveira
Procurador do Legislativo Municipal

Recebemos em:
14/12/16 